

# Kompleks Ibupejabat UMNO: Pungutan awal \$3 juta kini meningkat \$80 juta



**TENGGU RAZALEIGH**  
Pengerusi Jawatankuasa Kompleks  
UMNO

**KUALA LUMPUR, Rabu** — Upacara perletakan batu asas Kompleks UMNO berharga \$200 juta oleh Perdana Menteri Datuk Hussein Onn esok, amat bererti dari segi sejarah parti itu.

Bangunan 35 tingkat itu diletakkan batu asasnya dalam tahun ke-35 perjuangan UMNO oleh Presidennya yang kebetulan adalah anak kepada Presidennya yang pertama, Datuk Onn bin Jaafar.

Tambah mengharukan lagi, upacara ini diadakan sehari sebelum perhimpunan agung di mana Datuk Hussein akan menyerahkan teraju parti kepada Presiden baru.

Dengan perletakan batu asas itu mulailah tercapainya impian ahli-ahli UMNO hendak memiliki bangunan yang benar-benar melambangkan keagungan parti dan keindahan budaya bangsa.

Insyallah impian itu akan menjadi kenyataan dengan siapnya bangunan itu pada awal 1985, menurut Pengerusi Jawatankuasa Kompleks UMNO, Menteri Kewangan Tengku Razaleigh Hamsah.

Usaha memungut wang untuk bangunan itu dimulakan pada tahun 1971, ketika jawatankuasa itu dibentuk, dengan Tengku Razaleigh sebagai bendaharinya.

## Kemegahan

Wang pungutan awal berjumlah \$3 juta telah dilaburkan dan kini meningkat \$80 juta.

Kompleks yang akan menjadi kemegahan, lambang dan darjat orang-orang Melayu di tanahair sendiri, lahir dari keluh kesah, rasa keciwa dan kesal beberapa orang perwakilan UMNO di Perhimpunan Agung

UMNO 1971. Mereka keciwa kerana UMNO masih mengadakan perhimpunan tahunannya di tempat orang.

Keluh kesah itu kemudian memberi laluan — semangat dan rangsangan baru kepada Allahyarham Tun Abdul Razak yang kemudian dengan penuh sedar dan cintakan UMNO, bangsa dan negara berusaha mencipta legenda itu, memupuknya hinggalah ia lahir di hari ini dan akan terus berdiri megah pada tahun 1985 nanti.

Allahyarham Tun Dr. Ismail juga adalah pemimpin UMNO. Beliau juga mempunyai saham dalam kompleks yang akan didirikan itu, kerana itu tepal benarlah, Jalan Tun Dr. Ismail dipilih untuk mendirikan bangunan pencakar langit yang akan membuka tirainya dengan peredaran Bank Dunia di depan

## Dari Muka 1

besarnya nanti.

Rahsia demi rahsia terselit dalam kompleks tersebut. Lebih 600,000 ahli UMNO yang ada mungkin bertanya apakah rahsia itu?

Tengku Razaleigh selaku Pengerusi Jawatankuasa Kompleks UMNO memecahkan rahsia itu.

Tarikh 25 Jun yang dipilih adalah 'begitu keramat' sifatnya. Ia dipilih sendiri oleh Perdana Menteri Datuk Hussein Onn yang mahukan ia dilaksanakan oleh ribuan ahli dan pemerhati di perhimpunan UMNO itu.

Ia walaupun dikatakan oleh Tengku Razaleigh tiada signifikan apa-apa, tetapi dari segi sejarah, kompleks 35 tingkat itu mencipta legenda sejarahnya sendiri. Ia dirangka ketika usia UMNO genap 35 tahun dan di Perhimpunan Agung UMNO yang penting, bertukarnya pucuk pimpinan parti dan diadakan sehari sebelum perhimpunan itu berlangsung.

## Hadiah

Kelengkapan ahli-ahli UMNO untuk mempunyai bangunan pejabat, dewan persidangan dan dewan mesyuarat sendiri berpuisi kira-kira 35 tahun lalu. Ketika UMNO lahir dalam gelora semangat kebangsaan yang meluap-luap pada tahun 1946, ahli-ahli UMNO ketika itu telah membayangkan akan wujudnya sebuah kompleks sendiri yang akan menjadi kemegahan bangsa, negara dan watan tercinta.

Di bawah pimpinan Datuk Onn bin Jaafar, UMNO ketika itu berpejabat di Ipoh, Perak. Sebuah bangunan sederhana yang serba kurang. Bangunan itu masih berdiri megah lagi ketika ini.

Dari Ipoh — mengambil sempena pemilihannya yang berasal dari Johor Bahru, kegiatan UMNO kemudian berpindah ke sebuah bangunan bekas pasukannya sukarelawan di Jalan Ibrahim, Johor Bahru.

Bangunan itu dihadiahkan oleh Sultan Johor setelah pimpinan UMNO berpindah tangan kepada YTM Tunku Abdul Rahman Putra Al-Haj hinggalah ia dipindahkan sekali lagi — perindahan paling akhir di bangunan yang ada sekarang iaitu di Jalan Tuanku Abdul Rahman yang menempah tuah itu.

Dari tahun tersebut iaitu 1956, segala aktiviti UMNO berpusat di Kuala Lumpur.

## Pengakuan

Bangunan itu sekarang tidak mampu lagi menampung kehadiran 600,000 ahli UMNO. Ia begitu sempit. Tetapi, jasa parti di kenang — bangunan itu banyak menabur jasa. Dia juga merakamkan berbagai peristiwa sejarah pahit, manis dan memerhatikan rebah-bangun, keluh kesah pemimpin UMNO.

Allahyarham Tun Abdul Razak ketika itu begitu lantang memberi pengakuan untuk berusaha membangunkan sebuah kompleks yang akan menjadi kenyataan dengan perletakan batu asas oleh Perdana Menteri, Datuk Hussein Onn esok.

Tun Abdul Razak kemudian mencadangkan supaya sebuah ja-

watankuasa dibentuk. Beliau mengamanahkan Allahyarham Tun Dr. Ismail, ketika itu Timbalan Perdana Menteri duduk pemengurusan jawatankuasa itu. Tengku Razaleigh dilantik sebagai bendaharinya.

Dengan wang sendiri, UMNO kemudian membeli sebidang tanah 10 ekar di Jalan Tun Dr. Ismail dengan harga \$7.50 sekaki persegi. UMNO membayar \$5 juta harga tanah itu.

UMNO walaupun sebuah parti yang didukung oleh Kerajaan, tetapi membuktikan dirinya tidak mengharap — mereka berusaha sendiri mencari wang, membeli tanah untuk bangunannya sendiri. Bukankah mudah untuk mencipta sebuah legenda. Apalagi legenda itu akan menjadi kebanggaan, kemegahan dan melambang darjat bangsa.

## Rekabentuk

Akitek, Datuk Hisham Al-Bakri yang dipertanggungjawabkan menyedangkan rekabentuk bangunan kompleks UMNO itu terpaksa bekerja keras, tiga kali rekabentuknya dirombak sebelum bentuk yang ada itu diterima.

Dengan pimpinan Allahyarham Tun Dr. Ismail, Jawatankuasa Bangunan UMNO itu berjaya mengumpul \$3 juta dari derma ahli-ahli dan orangrakyat.

Jawatankuasa itu begitu tegas dengan pendapatnya. Ketegasan ini lebih dirasakan dengan pimpinan Tun Dr. Ismail yang dikenali ketegasannya itu.

Mereka berpendapat, UMNO tidak harus bergantung kepada derma semata-mata untuk melancarkan projek yang begitu besar, yang belanjanya \$200 juta.

Mereka berfikir dan menerima hakikat bahawa pelaburan besar-besaran perlu dibuat di saat itu. Keuntungan yang diperolehi akan dapat membiayai atau menampung projek tersebut.

Kuasa Tuhan dan kebendanya tidak siapa menyalahkan. Dan halangan pertama ditempuh dengan berpulang ke rahmatullah Allahyarham Tun Dr. Ismail.

Datuk Hussein Onn mengambilalih jawatankuasa tersebut pada tahun 1973 dan pemengurusannya sehinggalah ia kemudian diserahkan kepada Tengku Razaleigh Hamzah pada tahun 1976.

Penyerahan tersebut dibuat apabila Datuk Hussein Onn menjadi Perdana Menteri dan Pemangku Presiden UMNO berikutan ber-

pulangannya ke rahmatullah Allahyarham Tun Abdul Razak.

Jawatankuasa tersebut bekerja dengan gigh menyilapkan cadangan rekabentuk bangunan UMNO yang dicadangkan oleh, sehinggalah diterima oleh Majlis Tertinggi UMNO pada tahun 1980.

Perubahan sekali lagi berlaku bila Timbalan Presiden UMNO, Datuk Seri Dr. Mahathir Mohamad dilantik menjadi Pengerusi Jawatankuasa Tabung Bangunan UMNO yang ditubuhkan itu dengan tujuan meneruskan usaha merumpul derma bagi membiayai pembinaan Kompleks UMNO itu.

Pemungutan derma di seluruh negara dicanangkan dengan jayanya. Hasilnya akan teresiah di depan mata kita. InyaaAllah empat tahun lagi.

Kompleks tersebut akan menjadi sebuah kompleks yang termodern di Malaysia, menjalin dan merakamkan konsep senibina berunsur Islam dan kebudayaan Melayu yang diwarisi zaman berzaman itu.

Di antara ciri-ciri yang terkemuka ialah sebuah dewan persidangan bertaraf antarabangsa, dilengkapi dengan segala kemudahan moden untuk menampung semua urusan persidangan, sebuah dewan pameran yang luas dan blok menara 35 tingkat yang mengandungi Ibupejabat UMNO Malaysia dengan segala kemudahan dan kemegahannya.

Dewan persidangan dengan kapasiti menampung 6,000 orang itu adalah salah satu dewan terbesar di Asia Tenggara.

## Lambang

Seperti tertulis dalam perutusan Perdana Menteri, Datuk Hussein Onn sempena upacara perletakan batu asas Kompleks Bangunan UMNO itu, majlis itu difitkannya sebagai peristiwa yang penting dan bersejarah. Ia bukan sahaja membangunkan setiap ahli UMNO, tetapi juga orang Melayu.

"Kompleks UMNO ini bila siap kelak akan menjadi lambang kekuatan dan kemajuan UMNO serta masyarakat Melayu di negara ini," kata beliau.

Lokasi kompleks bangunan UMNO Malaysia itu ialah di Lot 28 dan Lot 11, Mukim Kuala Lumpur, terletak berhadapan Jalan Tun Ismail. Dengan Sungai Batu/Sungai Gombak, bersempadan di bahagian belakangnya ialah Lebuhraya Jalan Pekeliling/Damansara Parkway. Lasa kawasan

ialah 11.0337 ekar.

Kompleks tersebut mengandungi menara pejabat, pusat persidangan dan pusat pameran dengan luas kawasan pembinaan 1.4 juta kaki persegi. Tapak seluas empat ekar diuntukkan bagi pembinaan hotel.

Pusat persidangannya mengandungi dewan persidangan untuk 6,000 orang dengan beberapa dewan-dewan kecil untuk persidangan dan mesyuarat yang kapasitinya 100 hingga 2,000 orang.

Ia direka dengan kelengkapan perkhidmatan yang cukup untuk mengadakan persidangan, seminar, konvensyen, bengkel dan mesyuarat.

Kemudahan lain seperti bilik-bilik mesyuarat kecil, restoran, ruang tamu, rehat, tempat kereta dan ruang-ruang pengurusan sekretariat dan kemudahan akhbar juga disediakan.

Menara pejabat pula mengandungi 35 tingkat untuk disewa pada tingkat perkhidmatan mekanikal dan satu tingkat penthouse.

Lapangan pendaratan helikopter untuk kecemasan diadakan di dataran bumbung menara.

## Dilengkap

Ruang pejabat dilengkap dengan sistem hawa dingin, sistem keselamatan dan bomba pemadam moden. Menara ini mengandungi 14 buah lif menghubungkan tingkat-tingkat yang ada.

Menurut Tengku Razaleigh lagi, Pertubuhan Perdagangan Antarabangsa (WTA) telah mengakui Malaysia sebagai pusat pameran bagi rantau ini dan pusat pameran kompleks UMNO itu nanti akan dijadikan pusat ternologi di negara ini.

Beliau berkata, kejayaan Kompleks UMNO itu selain dari usaha gigh yang dijalankan, derma orangrakyat juga Ibupejabat UMNO tidak ketinggalan memberi sumbangan dengan mengedarkan pungenan derma jualan stem 3,000 keping kepada semua bahagian UMNO.

Kerana keperituan dan kesukaran serba keluh kesah yang dihibur, dialami dan dirasai itu, maka upacara bersejarah meletak batu asas nanti yang dilaksanakan lebih 10,000 orang pasti memberi caitan yang tidak akan padam dalam lipatan sejarah bermulanya era baru bagi UMNO.

Semuga Kompleks UMNO itu menjadi kebanggaan dan meningkatkan mertabat bangsa Melayu di mata dunia!