

**KAMPUNG BARU 2**  
**chedet.co.cc**  
**January 11,2011**

1. Saya tertarik dengan komen-komen terhadap isu Kampung Baru dalam blog saya.
2. Di antara yang menarik ialah cadangan supaya Kerajaan bangunkan Kampung Melayu moden dengan rumah-rumah kayu Melayu serta dilengkapi dengan parit dan pokok-pokok.
3. Ia boleh dijadikan satu produk pelancongan untuk menunjuk budaya dan cara hidup orang Melayu dahulu kala.
4. Hanya saya tidak begitu senang jika orang Melayu dan kampung mereka menjadi produk pelancongan. Kita telah hentikan membawa pelancong melihat cara hidup Orang Asli kerana kita hormati mereka sebagai manusia dan bukan pameran muzium.
5. Namun demikian cadangan ini patut ditimbang. Apa pun janganlah kita pameran kedaifan orang Melayu dengan rumah robek mereka yang terdapat sekarang di tengah-tengah ibu kota moden kita.
6. Saya tidak setuju sama sekali cadangan Kerajaan memberi subsidi sebanyak 99.9 peratus. Mentaliti subsidi keterlaluan akan menjadikan orang Melayu amat lemah.
7. Di Singapura kampung-kampung Melayu sudah pun dimusnahkan dan orang Melayu ditempatkan di rumah-rumah pangsa supaya mereka hidup tidak lagi dikelilingi oleh kaum dan suku-sakat mereka. Dasar Singapura ialah untuk mengintegrasikan semua kaum. Hakikat yang nyata ialah segala bukti usul-asal Singapura sebagai tanah milik Melayu hilang sama sekali.
8. Hari ini Kerajaan Malaysia dianggotai oleh majoriti orang Melayu yang prihatin terhadap nasib orang Melayu. Janganlah kita yakin tidak akan wujud Kerajaan di mana suara wakil Melayu tenggelam hapus. Tanda-tanda ini boleh berlaku sudah pun ternampak.
9. Jika pada masa itu pembaharuan Kampung Baru Kuala Lumpur dirancang, mungkin apa yang terjadi pada kampung Melayu di Singapura akan terjadi kepada Kampung Baru Kuala Lumpur.

85 Comments

By mohdraisAuthor Profile Page on February 8, 2011 1:50 AM

salam Tun,

Masalah di kampung baru kuala lumpur adalah kerana banyak cadangan dan ramai ingin mencadangkan. Cadangan pula dari pihak luar, bukan penduduk sendiri.

Lebih molek pihak kerajaan menjalankan tanggungjawab seperti dilain2 kawasan seperti menyediakan prasarana dan mentadbir keperluan asas. Biarkan sebarang aktiviti dipelopori oleh penduduk sendiri.

Sekian.

By det kecikAuthor Profile Page on February 3, 2011 4:38 AM

Assalamu'alaikum warohmatullahi wabarokatuh.

Tun Dr. Mahathir,

1) Pemulihan dan pembangunan Kg Baru boleh dilakukan dengan mengekalkan hakmilik. Kerajaan Pusat kena bantu untuk dapatkan kewangan.

2) Projek itu dipimpin pemaju jujur dan berjaya dan tak semestinya hebat. Saya syorkan Tuan Haji Hasan Mokhtar yang berjaya bangun Pinggir Taman Tun Dr Ismail. Beliau juga amat dihormati Tan Sri Basir.

3) Jadikan Kampong Baru sebagai Kelab Eksklusif Kampong Baru.

4) Sultan Brunei boleh dijemput untuk bantuan kewangan dan sbgnya dalam pemulihan/pembangunan Kelab Eksklusif Kampong Baru. Kelab itu hanya dibuka kepada Bangsa Melayu sahaja tak kira kerakyatan apa.

5) Kehidupan penghuni Kelab Eksklusif Kampong Baru memaparkan kemewahan bangsa melayu dalam kehidupan beragama. Dan Tun merupakan salah seorang penghuni di Kelab tersebut...hehehe.

6) Semoga Tun sihat dan sentiasa berdoa untuk saya selepas sembahyang tahajjud.

By KuyomAuthor Profile Page on January 28, 2011 5:37 PM

Susah nak bangunkan kampung melayu ni Tun kerana geran tanah mereka ada ramai pemilik, adakalanya ada yang dah pindah randah dah x tahu mana nak carik dan ada juga yang dah lupa yang diaorang salah sorang pemilik tanah kat kampung baru tue, lagi parah bila generasi 'melinium' dapat tahu mereka salah sorang waris pemilik tanah kat situ apalagi demand harga kaw2 lah siap upah jurunilai hartanah lagi...pastu tgk prospek plak, kalau simpan lagi 10 tahun ngam2 2020 lagi melampung harga tanah kat situ jadi mereka tunggu lah 2020 nanti baru setuju nak bangunkan..hah macam tue lah ceritanya kampung baru. kalau kerajaan nak ikut kepala jer bukan susah bila2 pun boleh jer rampas balik tanah tue tapi memandangkan kerajaan amat perihatin dengan nasib orang melayu kat situ jadi kerajaan akan sentiasa berlembut dan tolak ansur..betul gak kata Tun kalau di bangun kan kawasan tue siapa yang mampu beli dan tentu golongan bukan melayu dan cian singapore lah...kat melaka dan johor pun dah banyak hartanah golongan singapore ni beli....bagi saya kampung baru akan tetap dengan nasibnya itu cuma apa yang boleh kerajaan lakukan adalah seimbang kan pembangunan kat sana bagi mengelakkan keadaannya nampak terlalu berbeza diantara kampung baru dan bangunan sekitarnya, mungkin rumah2 disana harus ditukar ker rumah teres atau pun ke semi D dengan coz di tanggung bersama antara kerajaan dan pemilik rumah atau pun 60 pemilik umah dan 40 kerajaan atau ditanggung sepenuhnya oleh kerajaan dengan syarat yang menang2.terpulanglah dan rakyat menantikan pemimpin manakah yang mampu menyelesaikan masalah kampung baru ini....

By jollyAuthor Profile Page on January 27, 2011 11:36 AM

Salam 1Malaysia Boleh Tun,

Minta ruangan, Tun yang dikasihi,

Helo, Zul (zulkiflee\_Arif),

Idea saudara tidak boleh diterima.

Nenek-moyang orang2 cina dan kaum lain sudah lama menyumbang darah (semasa perang dunia ke-2) dan peluh untuk tanah air kita.

Sedangkan orang2 yang saudara suka alu-alukan untuk menetap di negara ini adalah antara orang2 yang suka:

- 1) menyeludup masuk dadah.
- 2) menyamun.
- 3) memecah masuk ke rumah2 kita.
- 4) memikat hati gadis2 kita dan menjadikan mereka penyeludup.

Sebelum Malaysia kita yang tercinta ini (melainkan Tuhan yang mencipta kita, lagi dicintai) diasaskan, kaum2 cina di negara kita sudahpun banyak menyumbang di negara ini, sudah hampir seribu tahun kalau dimasukkan kajian sejarah pantai timur negara kita.

Sebaliknya, kajilah sejarah negara2 afrika utara yang lain.  
Apa kesudahan penduduk2 asal mereka? Mahukah saudara disisirkan macam tu juga?

Sekian. Terima kasih.

By zainalAuthor Profile Page on January 24, 2011 12:24 AM

Asalamualaikum,

Masaalahnya untuk pembangunan Kg Baru KL ialah ada banyak pemimpin yang berkuasa sekarang nak tumpang sekaki (ambil peluang-UNTUNG), sedangkan mereka ni seinci tanah pun tak ada di situ.

By kangkong54Author Profile Page on January 23, 2011 11:42 PM

Pada pandangan saya Kg baru perlu dibangunkan asalkan ianya tidak mengadaikan hak tuan punya, pakar2 hartatanah perlu memastikan pelaburan yg dilaksanakan memberi keuntungan pd tuan2 tanah. jgn kelentong mereka..Salam Tun, hrp Tun memainkan peranan supaya mereka tidak diputarbelit

By emhAuthor Profile Page on January 23, 2011 9:57 AM

Salam Ybhg Tun,

Saya tidak mempunyai harta walau secubit tanah di Kampung Baru cuma saya ingin bagi pandangan kepada pihak yang ingin .....

KEIKHLASAN

kepada pemilik tanah disini, IKHLAS pada diri sendiri dan generasi akan datang. jangan tamak.

kepada pemimpin, IKHLAS membantu tanpa harapkan .....

Saya berdoa semoga isu ini akan berakhir dengan baik dan Kampung Baru akan menjadi mercu tanda kaum saya yang boleh di contohi oleh seluruh dunia. Wassalam.

By sharp shooterAuthor Profile Page on January 21, 2011 9:29 PM

slm Tun, saya setuju sangat untuk jadikan kg baru sebagai tarikan pelancungan di KL, contohi kg melayu dan kg morten di Melaka, bukan bermaksud nak jadikan muzium, tapi sekurang kurangnya bukan saja pelancang luar negara dapat melihat perkampungan melayu tapi pelancang dari dlm negara juga dapat menikmatinya.  
By admirernbasher Author Profile Page on January 20, 2011 7:51 PM

Probably under the new development concept for Kg Bahru in KL, the kampong may disappear but the name itself may be retained for the location as well as some of the buildings being named as Kg Bahru Tower, Mall etc.

The return of the Malayan railway land to Singapore will also see the disappearance of the Singapore version of Kg Bahru and the residential staff block quarters therein but the street name 'Kg Bahru Road' will always be there to remind the past.  
By shamsul Author Profile Page on January 17, 2011 10:06 PM

salam.  
untuk semua.

1. terlalu banyak cadangan di atas cadangan dan ada diantaranya amat bernas. termasuklah cadangan dari mereka yg memang ada kemampuan untuk melaksanakan sama seperti Tun juga, semasa ada kuasa, tetapi Tun juga mengaku gagal melaksanakan tanggungjawab Tun.

2. persoalannya mengapa jadi begini? jawapannya adalah mereka yg mempunyai kuasa, terlalu memikirkan kepentingan diri dan kroni dalam masa yg sama menggunakan isu kemunduran bangsa melayu untuk mengaut untung komersial dan untung politik sempit mainan mereka.

3. untuk mengatasi permasalahan ini sangat simple, kembalilah pada Islam yg shumur, perangi rasuah, laksanakan perlembagaan Islam, Insyallah, Allah tidak akan menzalimi hambaNya yg benar-benar beiman. walau secantik manapun perancangan tetapi jika tiada keikhlasan ia tidak akan berjaya.

وَمَا عَلَّمْنَاهُ الشُّعْرَ وَمَا يَنْبَغِي لَهُ إِنْ هُوَ إِلَّا ذِكْرٌ وَقُرْآنٌ مُّبِينٌ (٦٩)

(69) Dan Kami tidak mengajarkan syair kepadanya (Muhammad) dan bersyair itu tidaklah layak baginya. Al Qur'an itu tidak lain hanyalah pelajaran dan kitab yang memberi penerangan,

By Khairul-Dean Author Profile Page on January 17, 2011 1:24 PM

Dear Ayahanda Tun Dr Mahathir Moham,ad,  
Salaams

On Kampung Baru; the thoughts it stirred.

AN ISLAMIC MEGA-BANK  
FEB07 ISSUE16

There has been a lot of talk lately about an Islamic mega-bank. Mike Gallagher reports

The idea of an Islamic mega-bank has been going around for years, mostly as a sort of Middle Eastern fantasy that had very little in common with reality and people would talk about it wistfully like they would about world peace. It sounded like a good idea, revolutionary even, but in practice was practically impossible.

Until recently that is. Then things began to happen across a wide financial spectrum. The price of oil more than doubled as war and surging Asian economies, notably those of China and India created unprecedented demand and the countries that produced oil started seeing their budgets ballooning as the revenues kept coming.

The GCC banks were a natural deposit for all this cash, especially in the aftermath of September 11 as many Middle Eastern investors started looking at other places to invest their oil wealth.

Banks started springing up around the Gulf and they, in turn, started investing this money for their clients in a wide range of ventures as the booming economies in turn created yet more demand for specialised banking products. People had fantastic amounts of money to invest and a small but growing number of Islamic banks started coming to the fore in the region. This quickly included many large international banks who saw which way the wind was blowing and decided to get in on the act by opening up Islamic windows in an attempt to gain a foothold in a lucrative market. Competition bred competition and international finance and banking centres sprang up right across the Gulf and Levant as everyone jockeyed for position.

#### Geography

That is the history, but as usual, there is more to it than simple figures. Geography is obviously a critical factor. Islamic banks exist across a wide range of countries and there are roughly 300 Islamic institutions worldwide, holding about \$300 billion in deposits, with almost as much being held by conventional institutions with Islamic arms.

Saudi Arabia, with 25 per cent of the world's oil reserves making up between 90 to 95 per cent of the country's revenues, and a population of around 27 million that has nearly tripled since 1980 is where a lot of attention was focused. The banks there started to capitalise on the oil boom, much as their neighbours had done around the Gulf and slowly the now plausible idea of an Islamic mega-bank began to emerge. Saudi banks are easily amongst the most profitable in the GCC and from there came Al Rajhi bank. All Saudi banks are Islamic and Al Rajhi, with more than 500 branches across the kingdom is easily the biggest Islamic bank in the world. Its return on assets was 3.5 per cent and its return on equity was in excess of 26 per cent.

Kuwait had also been busy making the most of the windfall from yet another petrodollar driven boom and it was from there that Kuwait Finance House (KFH) materialised. KFH, which is the third oldest Islamic bank in the world, is that rare thing in Islamic banking. It has cleverly managed to second guess all the major market movements over the years and has an uncanny knack of being able position itself where the consumer is at his most willing. KFH also recognised the impact of non-branch distribution of services, both in terms of customer service and reduced costs and the bank has become a leader in exploiting technology to serve business needs.

"I DON'T SEE A FUNDAMENTAL REASON WHY ISLAMIC BANKS SHOULDN'T GROW TO A MUCH LARGER SCALE THAN CONVENTIONAL BANKS HAVE. THE BANKS WILL FOLLOW WHERE THE ECONOMIC GROWTH IS AND THE FACT THAT YOU ARE SEEING SIGNIFICANT ECONOMIC GROWTH IN PLACES LIKE MALAYSIA, INDIA AND CHINA SO YOU EXPECT TO SEE ISLAMIC BANKS TRYING TO GROW IN THOSE AREAS."

#### Expansion or consolidation?

The talk of expansion or consolidation has been on everybody's lips for quite some time and it goes without saying that if the idea of an Islamic mega-bank that could compete with the world's largest conventional banks was ever to be realised then it would be inevitable that at least one of the banks would have to break out of the GCC region and go overseas. Competing with the world's largest conventional banks is not going to be easy, especially when you look at the hard facts. UBS has total assets of around \$1,533 billion while the four biggest Islamic banks have a sum total of just \$8 billion between them.

Mohammed Amin from PricewaterhouseCoopers put it in perspective when he said that "the reason why many conventional banks are very big is that you get economies of scale. But the theory is that as you get bigger, you are able to have lower costs of processing, in fact you are able to share information across countries, so all the rationale as to why many, many conventional banks have chosen to get big by a combination of expansion and acquisition. That same logic should apply to Islamic banking."

"I don't see a fundamental reason why Islamic banks shouldn't grow to a much larger scale than conventional banks have. The banks will follow where the economic growth is and the fact that you are seeing significant economic growth in places like Malaysia, India and China so you expect to see Islamic banks trying to grow in those areas."

Mardig Haladjian from Moody's agreed and said that "if you look at conventional banks and global banks, you realise that there is a difference in scale. We have been criticising Islamic banks for being so fragmented in the sense of a limited scale and concentration of risk. The steps that we are seeing from the likes of Kuwait Finance House, Al Rajhi and Al Baraka, who are what might be considered large players are quite positive in a sense that, on one hand they are diversifying their presence with the interest of gaining a foothold in the Asian markets where Islamic banking demand is high and they will have good opportunities to grow there. And on the other hand they are putting more capital behind their institutions and as a consequence this is increasing the prospects of them becoming major regional players."

Al Rajhi Bank decided to make its presence felt when it decided to embark on an ambitious expansion programme and open 50 branches in Malaysia. But Al Rajhi Bank officials were coy when they were asked what kind of retail and corporate products they planned to offer, although word started leaking out that they planned to offer products like car and real-estate financing as well as mutual funds. Al Rajhi is one of three foreign Islamic banks Malaysia which also includes KFH and HSBC Amanah.

KFH has also decided to further its ambitions and is currently negotiating to acquire Utama Banking Group's entire stake in the Rashid Hussian Berhad Group. KFH has been battling Eon Capital for control of RHB and many analysts seem to think that the Gulf house stands the best chance of doing so. The odds of this increased when the board of RHB approved a planned restricted offer for sale of the company's RHB Capital shares to RHB shareholders. KFH further reinforced its intentions when it said that said that RHB would not be a foreign-controlled bank but operate as an Islamic brotherhood partnership. It also said that the group would support the Employees Provident Fund's (EPF) proposed restricted offer for sale of RHB Capital shares or any other proposals by the shareholders in dealing with RHB's debt as long as it would benefit all shareholders.

Cheah King Yoong the head of investment research for SJ Securities in Malaysia said that he believed that "KFH has the upper hand when it comes to this because they do have the commitment and they have said they are going to invest about \$3.4 billion into transforming the RHB group and they are really sure of their game plan. They do have the financial capability if they really want to increase the bid and have already done the due diligence on the company."

There is a common perception that being established in Malaysia is all about clever positioning for greater things further down the road in South East Asia, especially in Indonesia; and Malaysia has been described as a good foundation for those with ambitions for moving into Indonesia.

#### Slow demand

However the growth of Islamic finance may not be all it has been hyped up to be, as a survey by the Islamic Financial Services Board, (IFSB) claimed that demand in the first half of 2006 was significantly slower than it had been in 2004 and 2005. The IFSB contacted nearly a dozen central banks and over 50 Islamic banks across Asia and the Middle East and suggested that there were no obvious indicators for any trends regarding asset growth for Islamic banks. Some of the bigger Islamic banks reported that growth by June of 2006 was below that of previous years. Islamic real estate finance appeared only to have increased in Qatar and Malaysia.

Some commentators have suggested that the appeal of Islamic products may in some markets be overdone. Others have said that it is the quality of service that counts at the end of the day.

#### Non-Muslims

Mohammed Amin from PWC said "One of the comments I have heard many times from Iqbal Khan who used to run HSBC Amanah was that in Malaysia 70 per cent of the customers were ethnic Chinese, who are of course not Muslims. They were simply going to HSBC, not because of any religious reasons, but because they were offering them better service and better products."

"Islamic banking does not have to be directed exclusively at Muslims and this is important to remember for banks who are thinking of moving into parts of the world where there is no natural customer constituency of large Muslim populations. So there is no logical reason as to why Islamic banking should not expand into places like Latin America. It goes without saying that when you are expanding overseas, money always tends to go where it is easiest first, which is rational, hence the attraction of Malaysia."

Haladjian said that "There are the other issues of differences of interpretation of Shari'ah between the Islamic community in the Gulf and Asia. But that is something that may, or may not be bridged by moves towards a single authority."

Malaysia has long been at the forefront when it comes to the issuance of Sukuk, but it has sold many of them using the Bitamin Ajiil rule of deferred payment which some say effectively makes it a form of debt payment but Haladjian says that "a scarcity of capital will determine where they make their move. These cross border moves by Islamic banks will also highlight the need to come up with a uniform industry regulation. That is the other dimension to Islamic banking. There is not a lot of uniformity, so as you see banks hopping from country to country, it should become much more relevant for the Islamic banking community to solve."

So while it is probably safe to say that the dream of an Islamic mega-bank is now a little closer, much remains to be done. Whether one of these banks can ever hope to compete with the likes of Barclays or HSBC is probably a discussion for well into the future, but for now the next and more interesting step will be, from Malaysia to where? China, which is well on its way to becoming the next superpower, could be where the contest is decided. If an Islamic bank is successful there, then that could be where the definition of what constitutes an Islamic mega-bank is finally decided.

Bank Negara still assessing Islamic mega bank bids  
By administrator on Tuesday, January 4, 2011 - 03:38

Bank Negara Malaysia is offering up to two new Islamic banking licences to foreign firms. -- PHOTO: AFP

KUALA LUMPUR - MALAYSIA'S central bank said on Wednesday it was still reviewing offers to set up mega Islamic banks, suggesting it could miss its target of awarding a licence this year as the industry struggles to create a well-capitalised sharia lender.

Bank Negara Malaysia is offering up to two new Islamic banking licences to foreign firms to set up banks with at least US\$1 billion (S\$1.3 billion) of paid-up capital, a move that the industry hopes will spur more lending and create bigger Islamic banks that can compete with global lenders.

Malaysian central bank chief Zeti Akhtar Aziz had said the authority hoped to announce in 2010 at least one licence for a big Islamic bank.

'Bank Negara Malaysia is still assessing the applications for mega Islamic bank licences,' it said in a statement in response to a Reuters query. 'The announcement of the licences will be made on completion of the assessment.' Bankers say the bid to create a well-capitalised Islamic bank, which dates back to at least 2006, has been fraught with difficulties such as a struggle to raise sufficient capital and

disagreement as to where the lender should be located.

One of the project's main backers is Saudi Arabia's Sheikh Saleh Kamel, founder and chairman of Bahrain-based Islamic bank Al Baraka . Malaysia's central bank has not disclosed the applicants for the licences but there has been market speculation that the Islamic Development Bank and Al Baraka could be keen.

Islamic finance has become a popular source of alternative funding after the credit crisis but most sharia banks lack sufficient capital to compete with Western lenders on mandates to syndicate financing, arrange bonds and supply project finance

Thank you, Dr Mahathir.

By pasprosAuthor Profile Page on January 16, 2011 12:03 PM

Dear Tun,

Mengapa kerajaan tak guna akta pengambilan tanah dan ambil saja tanah kampung baru dan halau saja pemilik yang tak mahu berubah. kemudian bina sahaja pembangunan yg dirancang kemudian jual sahaja bangunan kepada orang melayu lain yg mampu yg saya percaya ramai bilangan nya cuma mungkin bertaburan di johor, kedah, kelantan malah di KL juga dan seluruh negara termasuk di sabah dan serawak mahu pun dari brunei dan singapura. mereka ini perosak kemajuan melayu lain dan negara.

By checkerAuthor Profile Page on January 16, 2011 8:15 AM

Askm Tun & fellow bloggers,

Saya bukanlah pakar dalam hal seperti tapi kita tahu bahawa kita semua hanya bolih merancang tapi ALLAH SWT lah sajalah yang akan menentukan yang terbaik utk kita, insya'allah. Ibarat nak cari jodoh isteri. Semua yang nak dipilih memenuhi citarasa diri. Kan susah tu nak difikirkan. Kalau mampu 4 elok juga tapi masya'allah, ini lebih dari 4. Olih itu saya hanya dapat menyarankan ---- KITA RUJUKLAH BALIK KEPADA ALLAH MAHA PENCIPTA ALAM.

Olih sebab kita menerima banyak pandangan & idea yang "baik", kita lakukanlah tugas yang murni ini dengan harapan tidak lain, melainkan semata2 untuk mendapat keredhaan ALLAH SWT. Cadangan saya adalah seperti berikut.

- a) Tubuhkan satu jawatankuasa kerja yg majoritinya penduduk/tuan punya tanah atau wakil2nya, bersama dengan pakar2 tertentu dalam khidmat yg diperlukan dan diketuai oleh wakil kerajaan tempatan.
- b) Tetapkan satu tujuan/arah-tuju jangka panjang dengan garis panduan utama yang mesti dipersetujui oleh semua dengan niat kerana Allah, bangsa dan negara. ( Tak bolih atau tak patut ditukar sungguh pun kerajaan bertukar ganti).
- c) Berdoalah kepada ALLAH SWT dengan mengadakan solat hajat berjemaah dan diteruskan dengan solat Istiqarah yang bolih dilakukan bersendirian, terus menerus terutama oleh mereka yg terlibat secara lansung dalam projek ini, semoga ALLAH SWT permudahkan dan beri petunjuk dan perlindungan dari perkara maksiat. Jadikan Mesjid sebagai pusat operasi dari segi aspek pembangunan kerana ianya menjadikan lambang kesucian Allah yg Maha Agung. ( Perlu, sebab manusia mudah lupa )
- d) Bangunkanlah projek ini secara berjadual mengikut kemampuan, terutama hal kewangan. Juga dengan cara demikian, pembangunan dapat dijalankan dengan lebih berhemah dan mengikut keadaan semasa, bukan dalam keadaan tertekan yang akhirnya akan menyebabkan kerosakan, kehancuran apa yg telah dirancang, Insya'allah.

Inilah saja idea yang saya dapat sumbangkan dalam perkara ini, semoga dapat perhatian semua yg terlibat kelak, dengan doa semoga semua akan berjalan dengan lancar, selamat dan berokah.. Ameen

By Pak JalekAuthor Profile Page on January 15, 2011 1:14 PM

Banyak sudah kampung orang melayu telah dimajukan Dan sudah menjadi trend pembangunan sekarang. Umumnya hanya segelintir saja yang berkemampuan untuk membeli semula rumah baru. Mereka yang tidak berkemampuan akan berpindah kedalam jauh dari bandar.

Kawasan yang dulunya kampung telah menjadi bandar Dan orang melayu yang dulunya hidup sekampung secara sendirinya terpecah belah.

By pasprosAuthor Profile Page on January 15, 2011 12:10 AM

dear tun and all.

Sekiranya Kampung Baru nak dibangunkan sebagai commercially busy NewTown yg mempunyai complex seperti mid valley, suria klcc etc. i think we better forget it. the malays have no product to trade. their products are nasi lemak, kad kawin, baju pengantin, kaset ceramah dan buku agama, manik tasbih, kedai makan mi celup and things like that which are not really fit in such commercial complex. lihat apa yg ada dalam kompleks MARA dekat pertama kompleks? yg boleh dijadikan indikator. pernahkah kita perasan bahawa tiada sebuah bank komersial pun terdapat di Dato Keramat?. Ia juga boleh dijadikan indikator betapa daifnya pusingan perniagaan disitu. Tun semasa menjadi PM telah sedaya upaya ingin merubah stigma tersebut dgn memperkenalkan industri berat yg menghasilkan proton, barangan elektrik, komputer dan sebagainya serta meluaskan jaringan antarabangsa bagi membolehkan orang melayu mempunyai high end product untuk diniagakan. orang melayu memerlukan the real and viable products untuk dipasarkan dan diniagakan kepada semua orang di negara ini dan luar negara. orang melayu perlu ada kilang2 bagi menghasilkan product setiap keperluan harian semua manusia untuk didagangkan. Setelah itu barulah Kg Baru akan menjadi Dazzling New Town ever after dan dengan itu barulah kekusaran terlepasnya pegangan hakmilik dapat dielakkan.

By OrangLamaAuthor Profile Page on January 14, 2011 6:45 PM

Salam,

\*\*\*\*1. Kampung Baru\*\*\*\*

Mimpi OrangLama---Kalau saya Perdana Menteri Malaysia....

Rumah-rumah di Kampung Baru ini dibaikpulih menjadi khazanah warisan Melayu di tengah-tengah ibukota. Kerajaan kena korban la sikit duit. Semua rumah-rumah di Kampung Baru yang usang dan buruk dibaikpulih dan diselenggara berterusan peringkat demi peringkat dengan percuma oleh kerajaan. Rumah dan tanah kekal kepada penduduk asal, rumah dan tanah tak boleh berpindah hak milik sebagai syarat baikpulih rumah. Mahal sangat ke? Dewan Bandaraya KL banyak duit.

Ini hanyalah satu mimpi,kalau saya jadi PM tentu orang Kampung Baru sayang sangat kat saya!!!

\*\*\*2.Kampung2 Melayu lain di ibukota\*\*\*\*

mari kita bersiar2 di tempat yang asalnya majoriti Melayu di tempat lain di KL.

Kampung Kerinci,Kampung Pasir, Kampung Abdullah Hukum dan sekitaran Pantai Dalam dah nampak perlahan2 macam nak jadi Singapura kot? Mula2 penduduk dikatakan penduduk setingan, duk secara haram tanah orang. lepas itu yang duk kat Loji Najis Terbesar KL (Pantai Halt?) di pindahkan ke kawasan perumahan rakyat, suku sakat depa letak rumah panjang, lepas tu depa disimpan dalam "cold storage" bertingkat2. Pada masa sama orang luar lebih 90% Melayu dibawa duk bersama2, bersesak2 dalam "cold storage", sementara bukan Melayu duk dekat kondominium. Peliknya ada beberapa "cold storage" yang diduduki orang Melayu pun dipanggil Kondo Rakyat. Tu dia !!!!!

Yang kat Pantai Hill Park dengan pelbagai kemudahan kerana kaya tentu mampu bayar pelbagai servis perkhidmatan. Dah lah tu ada pula orang kaya ambil kesempatan parking kereta tempat orang miskin di Kondo Rakyat. Lepas itu perlahan2 tukar nama sebahagian dari Bukit C2 Kampung Kerinci kepada Bangsar South. Jangan lupa Bangsar North tu tempat ramai orang2 kaya dan ahli2 politik. Dulu wakil rakyat Datuk Sharizat, la ni YB Nurul . Tak silap saya depa lebih mesra Bukit Pantai daripada Pantai Dalam. Yang tak pernah duk KL, harap maklum nama tempat2 ini walaupun bunyi pelik adalah nama betul2 bukan rekaan saya. Nama2 Melayu dah ditukar kepada nama2 lebih Inggeris. Macam lah orang putih profesional banyak sangat kat Bangsar ??? PAS tak nama baru kat Pasar siti Katijah. Mungkin baginama "North Wing Kathy" dan "South Wing Kathy"?

Itu baru kawasan sekitaran Pantai Dalam. Terlalu bayak contoh sekitar KL. Lama2 identiti melayu akan hilang sikit demi sikit dengan keizinan pemimpin Melayu sendiri.

Dengar khabar, ada satu lawyer bukan Melayu yang tinggal di Pantai Dalam mempersoalkan azan di Masjid kat Pantai Dalam ? Dulu kat Masjid Puchong, orang melayu sendiri mempertahankan wakil rakyat DAP mempersoalkan azan. Ada yang buat senamrobik bersama YB DAP sekiran Masjid? Baik2 sikit bila YB tunduk2, bengkok2 , jangan pandang2!!!

Mungkin kalau Pakatan Rakyat menang besar PRU, dalam dewan solat Masjid tetap ada tirai memisahkan muslimin dan muslimat tetapi kat luar bangunan boleh buat senamrobik seminggu sekali campur lelaki dan perempuan seperti kat Balakong??????

By yemmAuthor Profile Page on January 14, 2011 5:45 PM

Salam TDM and all...

Setuju kita buat kg baru moden plus pusat pelancongan (islamic city/arab city, budaya, museum tamadun islam, pusat bahasa dan lain yg bersangkutan dgn orang melayu dan islam dibina di situ.

By difefuAuthor Profile Page on January 14, 2011 5:36 PM

Dearest Tun,

To cater to the nostalgia of a kampung, in my humble opinion, maybe

a green park with an olympic size stadium cum resort-style olympic size swimming pool, with many flowing "parit", dotted with many low-rise, beautifully architeted cultural stages or gazebos for yongersters to perform ad-hoc live music, and some air-conditioned one for visitors to rest in, and with some traditional food stalls, and with people playing gasing and wau, and with chicken chasing around, sounds attractive to me.

Thanks Tun.

By difefuAuthor Profile Page on January 14, 2011 4:53 PM

Dearest Tun,

Last night I happened to watch the news on TV, I saw a future model of KL city.

Looks like the KB area will be covered with high-rise buildings. Those buildings will surely block the view from the twin towers to the north, and vice-versa, and spoil the city skyline.

So, I would suggest the relevant authority be very careful in planning, not to allow any high-rise building in Kampung Baru that will block the beautiful view from, and to the twin towers with regards to the north.

To allocate another piece of land and link the area with fly-over (like the wide fly-over in some airports where planes can cross the ordinary roads overhead) or, with underpass, to the current KB area, which

hopefully can serve as the future park, may be more asthetically pleasing to the eyes.

Thanks Tun.. just some extra thoughts.

By Mis\_bahAuthor Profile Page on January 14, 2011 8:52 AM

Assalamu Alaikum Tun,

Bagi saya kegagalan membangunkan kampung baru sejak dahulu adalah lambang kegagalan bangsa Melayu untuk bersatu dalam aspek berkaitan kepentingan dan survival orang Melayu. Apabila ada pemimpin Melayu di dalam kerajaan serius mahu memajukan kawasan tu, pemimpin Melayu dalam parti pembangkang terus main politik, ambil kesempatan semata-mata untuk dapat kuasa..mereka langsung tidak fikir tentang nasib bangsa sebaliknya demi kuasa peribadi.

Saya tak kata apa yang dibuat atau dicadang pemimpin kerajaan itu semuanya sempurna.. memang mungkin ada kelemahan di sana sini namun. Kalau ada, pemimpin Melayu dalam pembangkang sama2lah betulkan bukan hanya tahu mengkritik dan mahu menggagalkannya..Kalau beginilah sikap pemimpin melayu dalam pembangkang, saya tidak hairan apabila anak2 cucu kita nanti menyalahkan melayu pembangkang ini apabila cucu cicit kita sudah tersisih dan hilang identiti seperti Melayu Singapura..

Masa itu, penyesalan tidak akan berguna..

By zakikhayerAuthor Profile Page on January 14, 2011 8:24 AM

Assalamualaikum Yg. Berbahagia Tun and my other friends here that has been contributing to ideas to the Kampung Baru Development issue.

Still after I wrote earlier a lot of us are more inclined towards making Kampung Baru a new town ship.

This is what I will keep on writing so that we shall not lose the focus of what the resident and land owners of Kampung Baru wanted.

If there need to conduct a censors than why don't we start with that first. With the existance of the online balloting system and I believe and knew that this country has the capability fo conducting such an excersice and very transparently.

After which we can finnaly decide and suggest how to do it.

As one of the early resident of Kg Baru I for one will opt to just work on the face lift of Kampung Baru. And as I wrote earlier if the purpoe of looking to Kg. Baru is merely for financial gains, why dont we look around some where else. The Agenda of Kg Baru must only be for the purpose of retaining a historic and identity of KAMPUNG BARU ... If developement is the answer than we may even have to change the name to BANDAR BARU AND NOT KAMPUNG BARU WHICH CLEARLY MEANS NEW VILLAGE AND NOT NEW TOWN.

Lets give it a thought Thank You and to Yg Berbahagia Tun and not forgetting Tun Dr. Siti Hasmah I wish you good health..Regards to CI Sri Kumar if you meet him.

By Dilema MelayuAuthor Profile Page on January 14, 2011 1:24 AM

Salam Ayahanda Tun,

Kita manusia hanya mampu merancang dan hanya Allah SWT jualah yg Maha Berkuasa menentukannya.

Tahniah Tun diatas keberanian utk mengakui kegagalan diri walaupun ianya akan menjadi modal kedai kopi bg seteru2 yg dr dulu,kini dan selamanya sentiasa ternanti-nantikan peluang keemasan ini. Seronok sakanlah depa dok mengata noo..tapi takpa,time nilah Tun dpt pahala drp org2 yg dok mengata-ngata.

Ayahanda Tun masih belum lg gagal sepenuhnya utk membangunkan Kg Baru.Mungkin dgn pengakuan

berani Tun ini,ianya akan menjadi titik permulaan kearah pembangunan Kg Baru mengikut acuan/model 1 M'sia yg dicetuskan oleh PM sekarang.

Diharap, Kg Baru yg Tun impikan itu dpt dibina di Putrajaya dan ianya akan menjadi satu mercu tanda Kg Baru Moden buat generasi akan datang pd suatu hari nanti.

Sekian, Wassalam.

By 6 JahanamAuthor Profile Page on January 13, 2011 11:44 PM

Nama Kereta Api Tanah Melayu,Di TANJUNG PAGAR,DI SINGAPURA.

Hendak diberikan pada Singapura.

Perbuatan yg tak masuk akal,satu penghinaan,satu tamparan,bagi orang Melayu.

KTM disana ibarat DURU DALAM DAGING PADA KERAJAAN SINGAPURA,

Sememangnya mereka bertujuan mengahampuskan identiti melayu satu persatu,dari Istana Kg Glam,dan sebagainya dengan alasan lain,bertujuan lain.

Yg bertujuan memupuskan sejarah,identity hak melayu.

Seolah Kerajaan UMNO,Melayu HAPRAT.

Pulau Batu Putih dibawa ke makamah dunia,

KTM yg tak perlu lawan dan sememangnya hak Malaysia,hendak diberi dengan syarat yg ditipuhelahkan,dibodohkan.

Kan naikan Kampung Melayu dipinggir sepanjang Woodlands ke Tanjung Pagar.Minta pengertian Meraka walaupun penjanjian lama wujud.

Kalau Mereka tak benarkan,ada perkara lain yg kita juga bolih buat perhitungan bagi mencapai tujuan dan hak kita.Takkan nak mengalah macam budak bodoh.

Penting Kampung Melayu perlu naungan Kerajaan bukan bantuan Kerajaan.

Orang Melayu janganlah hidup seperti pengemis.jangan asik nak kerajaan adakan saja.semua nak percuma.

Perlu pembangunan satu suara,tidak bersepeh,dengan system longkang,air,electric yg sempurna.

Tunjukkan Dunia ini Tanah Melayu

By parameswara 2Author Profile Page on January 13, 2011 9:07 PM

Dearest Tun

1-We must discover the hikmah behind all the predicament that has befallen Kg Baru.

2-Why the British had ensured that the land must be a Malay reserve land.Why now it cannot be developed into another typical residential or commercial complex.That it is now in the middle of the city.

3-There must be something else that God may want us to do with this pot of gold.The big challenge ahead of us is to discover what is that hikmah.

4-There must be an idea so awesome somewhere amongst our 28 million Malaysians.But how do we mine this idea out from the ground?Could that million dollar carrot be the solution?To most Malaysians being mostly very materialistic people Tun, no money no talk.

5-The only crazy people who would give away their ideas for free are the few found on your blog people like difefu,jalil7,idea,Amin Tan,etc ..even the rest on chedetblog I find are the serious kind not 'merapu' enough...

6-All tourist to KL will surely tergedik gedik want to go to 'Chinatown',the Singaporean Malays will surely not want to miss 'little India'(Jln TAR)to look for tudung and other muslim wear.

7-So the Malays being the majority people yet least visible in KL must therefore take advantage of this gift of God to redeem their pride.We must show the world we do exist in KL!

8-That's why we need the ideas and nothing else Tun.

Thanks Tun

By shaharuddin mohd isaAuthor Profile Page on January 13, 2011 8:56 PM

Tak perlu tunggu bangsa lain untuk hapuskan tanda-tanda atau kesan asal-usul kewujudan Melayu. Bukankah ahli politik Melayu sendiri yang beria-ia sangat nak tukar nama 'Harimau Malaya' jadi 'Harimau Malaysia' tanpa fikir dahulu implikasi tersirat atas tindakan ini.

By sykesAuthor Profile Page on January 13, 2011 5:37 PM

ASm Tun,

Kita bangun Kampong Baru bukan hendak buat produk pelancongan. Kita bangun Kampong Melayu supaya ianya kekal seperti kampong melayu. Kalau ada 1-2 bas pelancongan lalu disitu, apa salahnya. Dan 1-2 hektar Kampong Baru dikhususkan untuk pelancongan. Macam mini Malaysia kat Air Kroh.

Kawasan yang lain boleh dilanskap seperti kampong melayu "an Island paradise in the middle of KL"

By Kassim Mohd HussainAuthor Profile Page on January 13, 2011 5:09 PM

Salam Tun,

I came across an old exercise book handscribbled about - Kg Baru dated 20 Aug, 2008.

Quote

The federal government has announced the setting up of a Kg Baru Development Corporation with an initial funding of RM100 million to develop one of KL's oldest villages, most of Kg Baru residents do not seem to be excited.

They want the right to determine the future development of the area. Many were worried and concerned about the matter and have expressed fear and distrust of the KL authorities and have sought help from Selangor MB Tan Sri Abdul Khalid Ibrahim.

Since the Draft KL City Plan 2020 was unveiled nearly 3 months ago, most of the KB landowners have been having sleepless nights, worrying that their lands may be acquired by force under the Land Acquisition Act 1960.

As the Aug 31 objection period deadline for the draft plan draws near, many landowners are concerned and worried that the plan may be confirmed without due consideration of their rights, interests and welfare.

Unquote

Having read the last paragraph reminds me a surah from the Al-Quran,

'And eat up not one another's property unjustly (in any illegal way e.g. stealing, robbing, deceiving), nor give bribery to the rulers (judges before presenting your cases) that you may knowingly eat up a part of the property of others sinfully'. (Al-Baqarah 2 : 188)

'Dan janganlah kamu makan (atau mengambil) harta (orang lain) diantara kamu dengan jalan yang batil (yang salah menurut syara') dan janganlah pula kamu menghulurkan harta kamu (memberi rasuah) kepada hakim-hakim kerana hendak memakan (atau mengambil) sebahagian daripada harta manusia dengan (berbuat) dosa, padahal kamu mengetahui (salahnya)'. (Al-Baqarah 2 : 188)

Further to my comments couple of days ago, I suggest those whose interest are solely driven by making big money to stay away from the Kg Baru folks. Leave them alone and let them make their own informed decision to develop their property.

Personally, I will not allow people to meddle with my property.

By RDAuthor Profile Page on January 13, 2011 4:21 PM

Dear Tun,  
I agree with difefu & Parameswaran2.

A stadium should be a good idea. Land owners can pull their resources, on their own or compel to (I am sure there is provision in the constitution; For the sake of public interest), to build accommodation for athlete, govt's public swimming pool, food court or bazaar, (like in Gamba, Osaka) for rent, etc. Of-course the stadium must not have Public Parking Area. The reasons are obvious, so everybody use Public transport. The proposed MRT must be extended, subway, to Kg. Baru. It should have an underground station somewhere near GH, I think. But then, it must have increase the land value too.

By RAAuthor Profile Page on January 13, 2011 3:02 PM

Assalamualaikum wbt. Yg Bhg Tun,

Masih belum terlambat nak ucapkan selamat tahun baru masehi buat Tun, semoga dengan rahmat Allah swt. Tun dikurniakan nikmat kesihatan yang baik dan terus menyumbang idea-idea bernas terhadap berbagai isu berkaitan pembangunan negara dan bangsa Malaysia.

Kampung Baru adalah merupakan satu-satunya penempatan bercirikan kampung melayu dalam bandar raya Kuala Lumpur. Cadangan pembangunan kampung baru untuk dimajukan merupakan satu cadangan yang baik. Rumah-rumah yang berada di kg baru ketika ini terdiri dari berbagai rupa bentuk bangunan gabungan rekabentuk baru dan lama yang dibina dari kayu dan simen konkrit. Pembangunan sedia ada nampak tidak begitu teratur dan tersusun, mungkin disebabkan oleh berbagai faktor diantaranya tuan punya tanah dan keluasan tanah tidak sama keluasannya dan tidak tersusun. Lain-lain faktor disebabkan tidak dibangunkan secara terancang oleh individu-individu tuan punya tanah. Untuk kelihatan lebih tersusun dan teratur bersesuaian dengan lokasinya di tengah-tengah bandaraya Kuala Lumpur, kampung Baru amat wajar dibangunkan dengan kaedah konsep baru tetapi tidak meminggirkan ciri-ciri utama mengikut teradsi kampung melayu.

Saya percaya jika usaha membangunkan Kampung Baru menjadi kenyataan, dengan menggunakan kepakaran para akitek melayu dalam merekabentuk suasana persekitaran, bangunan-bangunan yang bercirikan bangunan tradisi kampung melayu dan lain-lain insfruktur semuanya bercirikan melayu, maka Kampung Baru boleh menjadi satu mercu tanda kampung melayu asli bagi negara Malaysia. Bangunan boleh jadi dibuat dari kayu atau simen konkrit atau sebagainya mengikut kesesuaian dan pandangan pakar yang berkaitan. Ianya boleh dijadikan suatu tarikan pelancungan. Kita tidak mahu nasib kampung-kampung melayu di Singapura hilang lenyap tanpa meninggalkan sebarang kesan bahawa Singapura adalah berasal dari penempatan kaum melayu mengikut sejarahnya. Kampung melayu di Singapura hanya tinggal nama sahaja bagi generasi terkini, besar kemungkinan generasi akan datang tidak akan tahu asal usul wujudnya kampung-kampung melayu di Singapura pada satu ketika dahulu. Kita tidak mahu Kampung Baru di Kuala Lumpur dan kampung-kampung melayu diseluruh negara Malaysia akan hilang lenyap akibat kehendak pembangunan dan kesan kehendak politik songsang seperti di Singapura. Jika diamati Pulau Pinang juga sedang dilanda kehendak politik songsang yang diterajui oleh DAP dengan sokongan PKR dan Pas dalam Pakatan Rakyat, samada sedar atau separa sedar sedang berusaha menghapuskan kampung-kampung melayu atas kehendak pembangunan dan kehendak politik songsang mereka. Pembangunan amat perlu bagi sesebuah negara, tetapi janganlah sampai kita terpaksa mengorbankan ciri-ciri bangsa Malaysia terutamanya orang melayu penduduk asal/anak peribumi negara ini. Malaysia satu-satunya negara unik di dunia yang mengandungi penduduk dari berbagai kaum, budaya dan agama. Pengekalan ciri-ciri keperluan kaum, budaya dan anutan agama mestilah menjadi keutamaan dalam pembangunan negara pada keseluruhannya. Selogan 1 Malaysia amat bersesuaian dengan konsep pembangunan negara dan bangsa Malaysia.

Sehingga bertemu lagi dilain ruangan, salam hormat untuk Yg Bhg Tun.  
By Khairul-DeanAuthor Profile Page on January 13, 2011 1:57 PM

Kampung Baru & The Currency war  
(building a kampung baru wall)

Why are you so afraid of the high cost to develop Kampung Baru?  
Does it have that value in the first place?

Do you think Kampung Baru being as it is will be a health hazard?  
What will it take to convince the land owners to part with old prejudices and fears and now willing to embrace the new freedom of modernity of Malay Civilization?

What is a developed Kampung Baru in a developed nation looks like? How much will be the cost?  
Is kampung baru a classic case of sub-prime market investment?  
or shrewd investment in prime land?

Do you really want Kampung Baru to change and how is that change, Ayahanda Tun?

Well, Ayahanda Tun, do you really have the list of all the parties involved in this land transaction; or are you just fishing for ideas?

What is the mechanism to implement it?

would it involve really, really big halal money and the baitul mal incorporation and the prominence of as mega islamic bank? would wakaf be as thought? do you think a moslem is that clever to solve the dilemma of the Kampung Baru land owners and your wish and mine to see it a grow into something we can be proud of and a beautiful place?

Just wondering of the possibilities and the probability of failure and what opportunity cost are involved?

If the government can't tackle this issue malay rights right; what chance it has the right to be in office?  
Welcome to the Malay Zoo! and it is a jungle out there...

But allow me to say this: Kampung baru is worth 10 billion US Dollar at the latest inspection and rising!  
By zulkiflee\_ArifAuthor Profile Page on January 13, 2011 1:53 PM

Assalamu'alaikum Tun,

Alhamdulillah,segala puji bagi Allah.rupa nya Tun tahu dan prihatin juga akan keadaan bumiputra Singapura...tanggapan biasa masyarakat Singapura ialah para Perdana Menteri Malaysia buat-buat lupa akan anak-bangsa yg telah mereka khianati.ketidak-upayaan Tunku menghadapi tipu-helah Lee kuan yew telah menjadikan bumiputra Singapura dijajah di tanah tumpah-darah merka sendiri.

itu lah suatu negeri dimana segala-gala nya berjalan songsang.kini ia dikenal sebagai sebuah negara china.ibukota bagi bangsa china diluar China.dasar-dasar perkauman nya menjadi Isyarat yg dipatuhi oleh seluruh diaspora china di Asia Tenggara.sama ada china Malaysia,Thailand,Indonesia atau Filipina,semua nya tak sedikit-sebanyak ada atau ingin menyumbang kpd kelangsungan kuasa mereka di pulau kita itu.

Tun,orang Melayu tidak cukup kuat menentang gelombang bencana pendatang-pendatang asing yg ketamakkan mereka tidak mengenal batas ini.kalau setakat mengharap darah Melayu saja,yg panas nya cuma sekejap,kita tak akan mampu melawan mereka.jalan pintas adalah mengundang saudara-saudara seagama kita dari negara-negara lain menjadi rakyat Malaysia secara bertahap-tahap.Bangla yg boleh jawab sepuluh soalan dalam bahasa kebangsaan,Indon yg hafal minimum sepuluh surah Juz 'Amma...semua ini ada lah kekuatan yg boleh kita gembeling,boleh diberi kerakyatan dan hak mengundi malah taraf Bumiputra pun.orang Melayu tidak racist,jadi jgn berkira sangat tentang bangsa.

kunci kekuatan kita adalah Islam.sekira nya kita membuka luas pintu untuk menjadi Melayu melalui Islam,insya-Allah sejarah Singapura tak akan berulang lagi.

terimakasih Tun.

By zamanAuthor Profile Page on January 13, 2011 1:50 PM

Salamsejahtera Tun,

Apa yang Tun katakan memang benar,

Lihat sahaja apa yang terjadi kepada KTMB di Singapura,

tak tahu mengapa Malaysia menyerahkannya.

Saya sangat yakin kalau lah Tun masih memimpin perkara sebegini tak akan terjadi. Malah Tun akan mengukuhkan nya lagi.

Sedih dan menyayat hati lah Tun.

May Allah Bless You with Jannah Amiin.

By khairuddinAuthor Profile Page on January 13, 2011 1:29 PM

YABhg. Tun,

Salam hormat. Kg Baru 2 atau Kg Baru (Baru)? Status Tanah Simpanan Melayu tidak menghalang pembangunan. Di bawah Undang undang, Tanah simpanan Melayu boleh diambil balik untuk pembangunan dan tanah Simpanan Melayu yang diambil ini boleh digantikan dengan kawasan lain. Tetapi pemilik tanah di Kg Baru enggan berbuat demikian.

By Duyam1968Author Profile Page on January 13, 2011 12:15 PM

Salam Tun,

Sama ada hendak dibangunkan atau tidak mestilah berpaksikan kepada justifikasi komersil. Janganlah memeningkan kepala sangat berhubung dengan kehendak sesuatu bangsa. Janganlah menghabiskan wang dan tenaga kerana hendak memenuhi kehendak sesuatu pihak yang tiada langsung justifikasi komersil.

Satu selepas satu cadangan dibentangkan di mana melibatkan masa dan wang rakyat. Hingga kini tiada apa-apa yang dapat.

Baru-baru ini saya ada satu pengalaman pahit berhubung perkhidmatan hospital kerajaan di negara tercinta ini. Cubalah beri keutamaan kepada perkhidmatan yang melibatkan rakyat jelata yang tidak berkemampuan. Ini asyik berbincang/berbahas/berforum/bertelagah di mahkamah berhubung perkara yang tiada manfaat kepada rakyat jelata. Habis duit dan masa dibazirkan. Pilihanraya demi pilihanraya diadakan. Tuntutan mahkamah demi tuntutan mahkamah dibuat. Enkuiri demi enkuiri dibuat. Semuanya TIADA manfaat kepada rakyat jelata. Yang melarat masih melarat. Yang menuntut perkhidmatan kesihatan yang elok (descent) bagaikan anjing kurap mengharap makanan sesuap. Di hospital pesakit bersepah-sepah menunggu rawatan bukan sahaja di wad malahan di kaki lima wad. Peralatan hospital masih dikongsi walaupun pesakit-pesakit telah nazak menunggu maut. Cubalah beri keutamaan.

Maaf jika terlalu emosional dan juga tidak relevan dengan tajuk dibincangkan.

Semoga Tun diberi kesejahteraan kesihatan sentiasa.

By al-DinAuthor Profile Page on January 13, 2011 1:59 AM

Tun is playing the fall guy. The person/group of people to take blame for the failure to develop KB are those entrusted by the government to do the job. We don't expect the PM to be on the ground! However,

Tun being a true leader as he is takes the blame.

Politicians want fast impact to catch votes. It is a messy and time consuming affair to develop KB as we have been told. There must be a way to do it innovatively but needs patient. The predicament is not as bad as the Palestinians wanting for their homeland!

Najib is dangling the 67B ETP carrot. Apparently, the focus is on economics (meaning money) and the social benefit is treated like a spin-off. 2.2B is for Tongkat Ali but not food especially rice.

Imagine if just 1B could be allocated to develop KB then things would move fast. Well, the carrot is not meant for everybody. Uncle Sam is a rabid carrot-eater, and Exxon is having the first bite. Muhyi's visit is after the fact.

By parameswara 2Author Profile Page on January 12, 2011 8:57 PM

Dearest Tun

//By difefuAuthor Profile Page on January 12, 2011 12:42 PM

Dearest Tun,

Only if you would allow me to add:

With the availability of a big open stadium, Kuala Lumpur will soon be the cultural city of the world. All the big stars, divas will be able to hold concert there, with such a beautiful backdrop.. some events even broadcast live around the world.

Stars like Celine Dion, Sarah Brightman, Michael Jackson etc. will surely be excited about coming to KL to perform. :-p //

1-I like it when you mention cultural city of the World..sounds so Tun-nish and exciting.A stadium can do that?If it can, Yes I love this stadium.

2-Yes difefu if we can have 'Michael Jackson' to perform 'live' again than this stadium in Kg Baru will surely be world famous in no time.

3-I also like the idea of the stadium as it can be the venue of the daily nite street parade of cultural shows showcasing Malay as well as exotic South East Asian dances and other performances that would be concluded with the fireworks.

4-But do we have the space for a world-class stadium in Kg Baru?

Thanks Tun

By rarunasalamAuthor Profile Page on January 12, 2011 6:31 PM

Tun

I think it's not too late to work on improving the status of the location or of it's residents.

Why don't you propose to the Mayoral of Kuala Lumpur that you will setup a commitee under your patronage to work closely with the City Council to put together some 'reform' of the area?

Am sure with your sponsorship and patronage, the City Council would only be more than happy to agree to a 'development program' to help raise the standards as you've highlighted hasn't improved in a long time.

With your political muscle involved, getting co-sponsors may not be such a problem for this purpose-built commitee to get the finance or approvals to work on the reform program?

Would this be of interest to you?

(Ravi)

By HumilityAuthor Profile Page on January 12, 2011 6:16 PM

Salam Tun

This is my first time writing to you.

I am an ardent supporter and fan of yours for the longest time and I thank you from the bottom of my heart all that you had done for Malaysia.

Recently I read one of your post about the financial crisis and you mentioned about a book you wrote, 'The Malaysian Financial Crisis'.

I have always found your reasonings and analysis both fantastically logical and fluid. Hence, the interest in the book but sadly I couldn't find any in all the major bookstores in Spore (where I am based) and Kuala Lumpur (where I go back ever so frequently).

Could you advise me where can I purchase this book of yours?

Always in awe if you..

By Tahir JumatAuthor Profile Page on January 12, 2011 5:55 PM

Salam TUN yang di Kasih.

Bukan kah seluruh Semenanjung Tanah Melayu itu Melayu yang miliki?

Dan mengapa pula Kampung Baru tidak boleh di bangunkan mengikut peredaran zaman dan keadaan? Apakah Kg Baru mahu terus di tinggalkan dari arus pembangunan yang di kecapai Negara dan seluruh dunia?

Dengan keadaan yang agak daif, maka Kg Baru tidak ada pilihan kecuali menerima perubahan demi masa depan penduduk Kg Baru itu sendiri.

Sampai bila nak di biarkan keadaan Kg Baru yang dah usang itu berlarutan, sedangkan banyak perkampungan lain telah menjalani pembangunan.

Kalau di biarkan begitu saja, nampak sangat kelemahan orang Melayu, sedangkan pembangunan pesat berlaku hanya kurang dari satu kilometer dari Kg Baru. Sungguh tak padan dengan apa yang sedang di nikmati di bandraya KL.

Melayu mesti berani hadapi perubahan. Jika tidak Kita juga yang rugi.

Pihak berkuas mesti buat sesuatu untok memakmurkan Kg Baru demi masa depan Bangsa dan negara.

Kita tidak boleh biarkan lokasi Kg Baru di jadikan bahan ejekan dan hinaan orang ramai lebih2 lagi bangsa asing dan pelancong.

Orang asli pun kalau tak nak berubah akan sentiasa jadi orang asli sampai bila2 pun.

Teima Kasih TUN.

Semoga di Panjangkan umur Tun dan Tun Dr Siti Hasmah dalam sihat walafiat dan terus lah perjuangkan Agama Islam dan Bangsa Melayu.

By RyahayaAuthor Profile Page on January 12, 2011 4:38 PM

Apa sekali pun yang terjadi pada Kampung baru, pemimpin pemimpin melayu lah yang bertanggung-jawab keatasnya. Tun, Dah 53 tahun, masih lagi ditahap cakap, cakap, cakap.

By MAZAIAuthor Profile Page on January 12, 2011 2:58 PM

Yang Amat Berbahagia TUN,

Ingin saya menyertai perbincangan mengenai Kampung Baru Kuala Lumpur, kerana saya juga pernah berada di Jabatan yang bertanggungjawab untuk mengubah nasib Kg. Baru dan nasib penghuninya 12 tahun dahulu. Memang ini satu projek yang sukar kerana terdapat beberapa faktor penting yang sukar dipenuhi dan yang sebahagiannya telah pun Tun huraikan iaitu:

1. Orang Kg Baru inginkan pampasan yang tinggi sama seperti tanah-tanah lain di KL.- semata mata ingin menentukan Melayu mendapat faedah semaksima mungkin sebagai tuan tanah.
2. Projek yang dibangunkan mestilah diusahakan oleh pemaju keturunan Melayu - semata-mata ingin

menentukan agar projek ini tidak dianggap sebagai projek ali baba atau menguntungkan usahawan bukan Melayu.

3. Setelah siap semuanya sebahagian besar mestilah dijual kepada usahawan dan peniaga Melayu.- semata-mata ingin menentukan bahawa kampung Baru ini tidak akan menjadi sejarah tetapi benar-benar milik Melayu sepanjang zaman.

Apa yang dapat saya syurkan kepada penduduk KG Baru ialah bersederhanalah dalam melayani kehendak dan keinginan nafsu yang akhirnya akan megagalkan matlamat suci kita. Syur saya;

1. Disetengah-setengah tempat ada pemaju menggunakan konsep 10:3 kepada pemilik tanah-tanah rizab Melayu. Bermakna pemaju akan membangunkan tanah tersebut dengan modal sendiri dan hasil pembangunannya akan diagihkan semula dalam bentuk unit siap- 7 unit untuk pemaju dan 3 unit untuk tuan tanah.

2. Harga yang dijual kelak hendaklah bersesuaian dengan kemampuan orang Melayu. Tidak ada gunanya dijual dengan harga mahal kerana akhirnya akan menjadi gajah putih atau terjual kepada bukan Melayu.

3. Kos infrastruktur hendak ditanggung oleh kerajaan sepenuhnya kerana kawasan-kawasan lain juga ianya ditanggung oleh kerajaan kecuali kawasan pembangunan baru.

4. Penduduk KG Baru menubuhkan koperasi yang dianggotai oleh semua waris-waris yang masih hidup. Koperasi ini akan berusahasama dengan pemaju-pemaju yang dipilih kelak.

Saya doakan semoga usaha memajukan Kampung Baru ini berjaya. Usaha ini telah di bincangkan lebih 15 tahun dahulu semenjak TUN masih menjadi Perdana Menteri. Janganlah cucu kita apabila mengambil alih tanggungjawab ini dan usaha murni ini masih belum bermula.

MAZAI

By usjAuthor Profile Page on January 12, 2011 1:32 PM

Yab Tun tidak perlu menyesali kegagalan membangunkan Kg.Baru.

Membangunkan dan memajukan Kg Baru, pihak berkepentingan peribadi tidak perlu memaksa pemilik hartanah Kg Baru menurunkan harga jualan sekaki persegi mengikut citarasa dan keperluan mereka atau mengadakan akta menghalalkan pengambilan alih hakmilik hartanah Kg Baru atau menakutkan pemilik Kg Baru hanya jalan terbentang untuk Kg.Baru boleh dibangunkan dan dimajukan.

Inikah jawapannya.

Kita menyokong penubuhan ASB dan menunggu 12 bulan dengan hanya pengumuman berita oohhh..pembayaran dividen kita melebihi dividen simpanan tetap di Bank tahun demi tahun.

Yab Tun. Kg Baru boleh dibangunkan dan dimajukan tanpa pelupusan hakmilik.

Sebenarnya keikhlasan pemerintah diperlukan untuk Kg.Baru.

By usjAuthor Profile Page on January 12, 2011 1:32 PM

Yab Tun tidak perlu menyesali kegagalan membangunkan Kg.Baru.

Membangunkan dan memajukan Kg Baru, pihak berkepentingan peribadi tidak perlu memaksa pemilik hartanah Kg Baru menurunkan harga jualan sekaki persegi mengikut citarasa dan keperluan mereka atau mengadakan akta menghalalkan pengambilan alih hakmilik hartanah Kg Baru atau menakutkan pemilik Kg Baru hanya jalan terbentang untuk Kg.Baru boleh dibangunkan dan dimajukan.

Inikah jawapannya.

Kita menyokong penubuhan ASB dan menunggu 12 bulan dengan hanya pengumuman berita ooohhh..pembayaran dividen kita melebihi dividen simpanan tetap di Bank tahun demi tahun.

Yab Tun. Kg Baru boleh dibangunkan dan dimajukan tanpa pelupusan hakmilik. Sebenarnya keikhlasan pemerintah diperlukan untuk Kg.Baru.  
By difefuAuthor Profile Page on January 12, 2011 12:42 PM

Dearest Tun,

Only if you would allow me to add:

With the availability of a big open stadium, Kuala Lumpur will soon be the cultural city of the world.

All the big stars, divas will be able to hold concert there, with such a beautiful backdrop.. some events even broadcast live around the world.

Stars like Celine Dion, Sarah Brightman, Michael Jackson etc. will surely be excited about coming to KL to perform. :-p

Our youngsters who can't afford the tickets can just sit on the grass field outside the stadium, with big TV, and enjoy life.

That will attract millions of fans and tourists to KL, and boost the economy.

The gov can benefit from ticket sales too.

Just some extra thoughts. Thanks Tun.  
By samuraimelayuAuthor Profile Page on January 12, 2011 12:27 PM

SALAM KASIH DAN SAYANG  
AYAHANDA RAKYAT TUN  
Izinkan,

1.Saya tertarik dengan komen-komen terhadap isu Kampung Baru dalam blog saya.

2.Di antara yang menarik ialah cadangan supaya Kerajaan bangunkan Kampung Melayu moden dengan rumah-rumah kayu Melayu serta dilengkapi dengan parit dan pokok-pokok.

...

Kami juga tertarik dengan komen2 dan cadangan pembangunan kampung melayu moden di Kampung Baru..hanya pada hamba yang kurang ilmu dan pengetahuan ini ingin berkongsi pendapat dengan anakanda rakyat Chedet.cc

Apakata konsep pembangunan PUTRAJAYA yang diilhamkan oleh Ayahanda Tun digunapakai di Kampung Baru?. Penyusuaian nya terpulang kepada syarat guna tanah disitu..hanya jangan hilang sifat keMELAYUANnya (bukan kemaluannya).

Jika kita kePutrajaya yang serba moden dan canggih, kita masih terasa akan 'aura' budaya hidup melayu disana.

Yang paling terasa ialah kenyamanan dan keamanan pada pandangan, pendengaran dan perasaan kita terutamanya bila berada dikawasan Masjid Putrajaya dimana kita dapat menikmati kenyamanan udara (angin), ketenangan air dan kecantikan bumi(tanah).

MASJID PUTRAJAYA adalah PAKSI kepada pembangunan Putrajaya

Angin, air dan tanah adalah antara elemen kejadiannya ADAM..dan yang paling afdal adalah paksikan pembangunan Kampung Baru kepada sebuah MASJID ( makam jemaah Islam )

Sesuatu IMBANGAN budaya (Melayu) dan amalan Suci (Islam)..wallahu'alam.

MELAYU TAK HILANG DIDUNIA BUKAN DENDANGAN TAPI LANDASAN PERJUANGAN

ALFATIHAH, AMIN.

Ps. Kawan kami akan tentukan 'feng sui' Buddha nya sebelum membangunkan hartanah Berjaya Group.  
By pelangi butler Author Profile Page on January 12, 2011 12:21 PM

Assalamualaikom, YAB Tun.....

Entah lah apa yang nak dikatakan.....dibiarkan kampung baru cam tu aje, lama2an jadi kampung lama...tak pun kampung indon.....,

Takpe lah kalau orang indon ke orang cina, india ke , orang putih sekali ke nak diami atau nak berurus niaga di kampung melayu tu.....

hakikat cerita, kampung baru perlu di maintain status hak milik melayu nya dan dipindahkan, dijaga dan dibersihkan sebaik budaya melayu itu sendiri.....agar kampung baru ni akan berkekalan jadi kampung orang melayu di bandaraya kuala lumpur. Walau sehingga tahun 3030 sekali pun.

Namun siapa punya kerja tu.....badan - badan kerajaan lah (yang mana bertanggungjawab dan pemerintah sendiri).

Nak seribu daya, tak nak seribu dalih..

.....mungkin banyak personal interest kot!!

kalau tak reti nak berpakat, menyumbang idea & dan.....hah! tanya pada ketua2 kampong di kampung - kampung yang sebenarnya diluar bandar tu.....

Siap kan forum utk mereka berpakat....sah akan dapat jalan penyelesaian.....tunggu penjawat awam yang bijak pandai lulusan luar negeri.....mmmm.....mereka nampak pembangunan ala amerika dan eropah lah jawabnya.....mana reti nak bina kampong...

Petaling Street dah bangun untuk penjaja cina....dah terkenal di seantero dunia..."China town".....menteri pun pi shopping kat sana,

Kawasan Masjid India, dah maju.....

Pasar Chow Kit, Jln Raja Alang tetap senasib cam kampung baru....

Saya ni cakap aje, saya orang subang jaya (asal Perak), kerja kat KI City Center, tak kena mengena gan Jalan Raja Alang & Kampung baru.....cuma jemu dah gan kata2 dalih orang bijak pandai & kaya2 ni....sian kat tuan tanah dan penjaja/peniaga di sana tu....Melayu belaka...ada yang dah arwah pun..., tinggallah anak2 yang takdak hak mutlak atas tanah pusaka bapak, lagi tak leh buat decision, cara senang sewakan apa yang ada kat orang indon dll. dapat duit sewa setiap bulan, kongsi lah adik beradik sorang sikit..

hehehe...., ini contoh lawak orang melayu dan ketua-ketua mereka....

By Jaquar Author Profile Page on January 12, 2011 11:52 AM

I don't think you have failed Dr M. It is the price we all pay for development, modernization and growth. There are a lot of other places in Malaysia that has seen this similar growth and destruction of the old

Malaysia areas that the older generation Malaysians wishes things could have been different. You obviously have strong feelings and ties to Kampong Baru but it is caught in a dilemma of being in a prime real estate area of the capital. It will be torn down whether we like it or not and not your failure to the Malays or the Malays themselves. The Darwinian law of selection where the strongest and richest in this case survives. The Malays in Kampong Baru will sell to the highest bidder and the idea of nostalgia or loyalty goes out the window with it as they have to survive too.

The government can however turn part of Kampong Baru into a Malay cultural center and preserve some section of it. The rest will be swallowed up into concrete building development. You wanted Malaysia to be a developed country and this is the price we all pay. All good things must come to an end someday.  
By cikiahmenulisAuthor Profile Page on January 12, 2011 11:51 AM

Agenda politik punca gagal bangun Kg Baru  
Hazayani Zakaria

KUALA LUMPUR, 12 Jan: Ahli Parlimen Titiwangsa, Dr. Lo' Lo' Ghazali mendakwa kegagalan Kerajaan Persekutuan membangunkan Kampung Baru disebabkan terlalu banyak agenda politik dan tujuan mengaut keuntungan lumayan daripada pembangunan kawasan itu.

Lo' Lo' berkata demikian sebagai mengulas pengakuan bekas Perdana Menteri, Tun Dr. Mahathir Mohamad yang gagal menyelesaikan isu pemulihan dan pembangunan Kampung Baru sepanjang 22 tahun menjadi Perdana Menteri sebelum ini.

"Saya kira sebab utama kegagalan membangunkan Kampung Baru daripada dahulu sehingga sekarang adalah kerana terlalu banyak agenda politik dan kewangan untuk mengaut keuntungan lumayan dari pembangunan Kampung Baru.

"Agenda dan hak pemilih tanah adalah bukan keutamaan utama dan acapkali diabaikan," ujarinya.

Menurut Lo' Lo', apa yang lebih malang apabila korporat Melayu sendiri melakukan penipuan dan manipulasi terhadap pemilik-pemilik hartanah sehingga mereka terlepas hak pemilikan.

Penipuan demi penipuan ini katanya, menyebabkan pemilik tanah Kampung Baru serik dan meragui keikhlasan mana-mana pihak yang mendakwa ingin memajukan kawasan itu.

Sehubungan itu, beliau mencadangkan referendum dibuat ke atas pemilik-pemilik tanah Kampung Baru untuk memastikan mereka terlibat secara langsung dalam membuat keputusan dan suara mereka didengari.

Tambahnya, beliau bersedia berkerjasama dengan Kementerian Wilayah Persekutuan dan Kesejahteraan Bandar (KWPKB) dalam menyediakan input referendum yang akan dikemukakan.

"Pendekatan yang diambil oleh Menteri Wilayah Persekutuan, Datuk Raja Nong Chik (Raja Zainal Abidin) baru-baru ini dengan memaksa orang Kampung Baru menerima rang undang-undang Akta Perbadanan Pembangunan Kg Baru 2010 (PPKB) semakin menambahkan kemarahan mereka.

"Makmal perbincangan yang diadakan di Melaka pada akhir tahun 2010 adalah diragui kredibilitinya kerana peserta yang hadir adalah bukan mewakili keseluruhan pemilik tanah. Malah Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) sendiri tidak dilibatkan dalam perbincangan tersebut," katanya yang juga ahli jawatankuasa Dewan Muslimat PAS Pusat.

Lebih menyedihkan ujarinya apabila Malay Agriculture Settlement (MAS) dan NGO-NGO lain yang terlibat menyatakan bahawa apa yang terkandung dalam rang undang-undang PPKB berbeza dengan apa yang dicadangkan semasa bengkel.

Lo' Lo' juga berkata, sehingga sekarang, hanya PKNS yang telah membuktikan jasa membangunkan Kampung Baru dengan memberi pinjaman mudah yang dibayar dengan kutipan sewa.

"Kalau China Town boleh dibangunkan dengan mengekalkan ciri-ciri kecinaan, kalau 'Little India' pun DBKL boleh beri RM90 juta untuk dibangunkan dengan warisan keindiaan.

"Kenapa Kampung Baru warisan orang Melayu yang kawasannya jauh lebih besar, kerajaan pusat tidak boleh berikan dana sekurang-kurangnya RM1 hingga RM2 billion dan dibangunkan mengikut warisan Melayu Islam?" soalnya.

Pembentangan draf rang undang-undang PPKB juga tegasnya amat meragukan dan menimbulkan banyak persoalan.

Menteri Wilayah Persekutuan tergesa-gesa membawa draf tersebut untuk bacaan pertama di Parlimen pada sesi yang lepas sedangkan beliau telah berjanji untuk berjumpa dan kemukakan dahulu kepada pemilik tanah Kampung Baru sebelum dijadikan undang-undang.

"Beliau hanya berjumpa orang Kampung Baru setelah draf tersebut dibentangkan di Parlimen," katanya.

Beliau turut menyelar kegagalan Tun Dr. Mahathir dan Perdana Menteri selepas beliau, Tun Abdullah Ahmad Badawi yang gagal melaksanakan Projek Menara Puncak Baru yang dijanjikan dan tapak pasar minggu di Kampung Baru.

"Apa yang berlaku benar-benar mengecewakan pemilik tanah Kampung Baru dan mereka merasakan mereka akan kehilangan hartanah Kampung Baru.

"Orang Melayu akan kehilangan hak hartanah yang mereka miliki beratus tahun di bawah pemerintahan British kerana kurang kepekaan dan amanah kerajaan pusat yang dterajui oleh Umno BN," katanya.  
By hushio sanAuthor Profile Page on January 12, 2011 11:32 AM

Good idea En. Hazman!

By Abas OthmanAuthor Profile Page on January 12, 2011 10:45 AM

Dear Tun,

Why not the Corporation to be set up is capitalised by the value of the land, making the shareholdings 100 percent Malays. Government support is crucial, like soft loan. A trust company is then set up and purchase shares from those who want to cash out, wholly or in stages. Some may even keep the shares and pass them over to their children and grandchildren.

Then the Corporation develops Kg Baru into a modern thriving business, commercial, tourist and financial centre, more like Manhattan. This will change Kg. Baru into the KL City Centre, away from Bukit Bintang. The government can easily mobilised Malay-owned and controlled institutions, e.g. Bank Islam, Bank Rakyat, Pertubuhan Peladang, Felda, Tabung Haji, PNB, etc. to play their part. They can build high-rise intelligent buildings and act as catalyst for further development. Build the biggest shopping centre there. What about locating City Hall, 3 to 7-star hotels in Kg. Baru? There are so many things that can be planned for Kg. Baru and yet retain ownerships to the Malays. In the years to come I don't think Malays will be proud to see wooden structures in the heart of the city. Its just not appropriate, unless the Malays want to remain as what they are now.

By zakikhayerAuthor Profile Page on January 12, 2011 9:32 AM

Assalamualaikum Tun, viewers and all who visited this blog.

Prior to these I already wrote on my wall on FB and some very positive respond had been tagged.

Yg Berbahagia Tun and all who are interested in the subject of Kampung Baru Kuala Lumpur.

For the note I am one of the few thousand was a resident in Kampung Baru during the era of it's significance as a land mark for the Malay community within the town (now a city) of Kuala Lumpur.

All the ideas and suggestions related to the redevelopment of Kg Baru should be welcomed but above all I for one believe that the idea of redeveloping Kg Baru and turning it into a township that looks like all the other township is NOT a good idea. Monetarily it may sound very promising but there are a lot of other

vicinity that our developers can make thier millions or billions.

Kampung Baru Kuala Lumpur has it's own history and it is very much related to the early Malay community that lived in this metropolitan city. They are simple, humble people but with high DIGNITY and if these people were here today the answer to transforming Kg Baru into a cew look township will be unfavourable.

Reasons to this is too lengthy to dictate here.

The idea of offering the architecture community a chance to submit ideas is a very intelligent idea but again if I may suggest these interested architects must first come down to Kampung Baru and understand the history of Kampung Baru than transform these findings onto thier design. I strongly believe that our architect will come out with an exciting, humourous, futuristict design but with tha knowledge of what Kampung Baru was I again believe that our architect will be able to keep the significance of Kg. Baru then and it's function for the future.

Simple but true legendary facts, like Kg. Baru use to be the training ground of our soccer legend Mokhtar Dahari, the role played by Stadium TPCA as a ground for National soccer players who made it all the way to a qualifying team in the Olympics. Padang Sultan Sulaiman, where some historical event related to UMNO was being held. The Pasar Minggu area where it was the pioneer to the existance of Pasar Malam throughout the country today.

Much more can be stated but they will have to study that before designing the future Kampung Baru. The next stage will follow.

Thank You and may ALLAH grant you good health always because you have always been an inspiration to many Malaysian and the third world country and still is.

Assalamualaikum

By Kassim Mohd Hussain Author Profile Page on January 12, 2011 8:40 AM

Salam Tun,

1) Kenapa mesti malu dengan rumah robek yang berbumbung karat?

2) Jika ini menunjukkan kedaifan Melayu di Kampung Baru, ini bukan lah perkara luar biasa.

3) Kenapa dan mengapa kita sibok nak bangunkan Kg Baru? Biar lah pemilik tanah buat keputusan tanpa diselewengkan oleh pehak yang tujuan nya semata-mata untuk meraih keuntungan?

4) Pemilik tanah berhak terus menetap di Kg Baru. Walau apapun alasan yang telah diberikan.

5) Jika ada ahli agama Islam yang membaca komen saya ini, mohon paparkan ayat Quran yang mana Tuhan melarang kita menyalahgunakan kuasa untuk memindah-milik harta orang lain.

6) Demi kesejahteraan, hormatilah hakmilik Melayu Kg Baru.

By HBT Author Profile Page on January 12, 2011 8:20 AM

Ayahanda Tun,

A. Malaysia A: largersmallerresetEmail Print

Najib mulls polls delay

By Yow Hong Chieh January 12, 2011

CAPTIONED. Najib had been expected to call for snap polls within

the first half of the year. — file pic

B. KUALA LUMPUR, Jan 12 — The Najib administration is considering holding snap polls only in the fourth quarter of this year to allow big-ticket economic projects to gain traction, delaying earlier plans to seek a fresh mandate in the first half of 2011.

C. Umno officials and MPs involved in last weekend's meeting between Datuk Seri Najib Razak and Barisan Nasional (BN) lawmakers told The Malaysian Insider that the Umno president was now favouring elections only after projects like the construction of the city's mass rapid transit (MRT) and Sungei Besi development kick off.

D. Najib, who is also finance minister, said last month that the implementation of the RM36 billion MRT project will generate a gross national income (GNI) of between RM3 billion and RM4 billion beginning next year until its completion in 2020.

E. He also said the construction of the project was expected to generate spin-offs worth between RM8 billion and RM12 billion.

F. It is understood that during last weekend's meeting, Najib had asked MPs to list down the projects in their constituencies which had not taken off.

G. He also asked the MPs to inform him of campaign promises made in 2008 to voters which had not been fulfilled.

H. Officials familiar with what transpired at the discussions said Najib had told MPs he would help them ensure the 2008 campaign promises and projects could take off before calling for snap polls.

I. The Malaysian Insider understands that Najib had previously discussed with BN component leaders last month the possibility of holding the next general election in either May or June due to fears that the predicted global economic slowdown would impact Malaysia's economy in the third quarter.

J. According to a Merdeka Centre survey of peninsular Malaysian voters obtained in December, optimism in the economy for 2011 fell six per cent from May, with just 47 per cent expecting the economy to be better this year.

K. Voter pessimism about an uncertain economic outlook is likely to be a strong factor in favour of early polls.

L. Another major boost for Najib as he mulls an early general election this year is his approval rating, which remains high — 69 per cent said they were satisfied with the prime minister's performance while 54 per cent thought the country was on the right track, up from 52 per cent in May.

M. The Economist Intelligence Unit (EIU) warned in its latest country report on Malaysia that Najib would need a strong mandate this year in order to survive Umno's internal elections in 2012.

N. Despite repeated denials, Najib has already placed his BN on an election footing, with most component parties — including Umno — putting off party polls next year to concentrate on the expected snap polls.

#### COMMON SENSE:

1. Will Sg Besi Greater KL be agreed by all BN and MP constituents in this area, and not only Umnoputras?

2. I have stayed and studied in this area around Sg Besi since Std 1 until Form 5 under Sekolah Jenis Kebangsaan.

3. When I was in Primary school, I did not feel comfortable when the school was surrounded by trucks of ATUM (Angkatan Tentera Udara Di Malaysia) to pick their children during the 70s.

4. If Sg. Besi is used to expand ATUM, I believe many Malaysians in these territories will vote Umno out in 4th quarter of 2011.

5. If Sg. Besi is used to add value to this Sg. Besi land by Greater KL mega project approved by MPs and DUN to gear up and initiate high economy level by 1 Malaysia philosophy and missions to reach Wawasan 2020, I believe many land and property owners will be delighted to vote BN again.

6. However, if ATUDM (Angkatan Tentera Udara DiMalaysia) requires to be re-located in the less population territories, where should ATUDM be re-located if we are talking about 1 Malaysia?

i) Pulau Langkawi since it has the facilities for Aerospace Training and Spare parts and Exhibition centers?

ii) Ngeri Sembilan in the Straits of Malacca in which now is under the surveillant by one of the Malaysian Submarine?

iii) Straits of Malacca once Colonized by Portuguese next to N9?

iv) East Johore so that air force military down south may collaborate with Singapore Air Territory to expand and upgrade air force according to International Standard and Procedures?

v) Either 2 of the above States representing MOD to be 1 Malaysia including Sarawak and Sabah?

7. If Ayahanda Tun wrote this comment, you would be accused of racism for being a Malay first by uncle Lim of DAP mca gerakan DAP Ingin 'DapatAP' Malaysia kut through 3 Rs (Religion, Raja, Race(s) copied BN's 53 years of Center Governing for 53 years of evolving and failed in 308?

8. DAP has never complain about our education system, especially vernacular schools being monitored and controlled by MCA, MIC and Independent Bodies in Peninsula, why ah?

9. When uncle Lim keeps yelling for Malaysian first after 50 years of loosing out to MCA and Gerakan, I found him amusing and mengeleng2 kepala and asked, "does he knows why he as the Chinese leader who cannot speak Mandarin lost in the elections?"

10. The main barrier to become the prominent Chinese or yellow skin or dragon people is his communication barrier.

11. MM Lee is sure lucky than Mr Lim because his beloved wife could speak Mandarin, and MM Lee can speak excellent British English and Bahasa Melayu including his mother tongue language.

12. After 53 years of enjoying "putar-belit Hak Keistimewaan Ketuanan Melayu" by Umno Lama and Pkr, today Umno under President Najib is being accused of treason (pengkhianat)?

13. We, I for sure will be Chinese first, then Malaysian 2nd because of Kepercayaan Kepada Tuhan tp preserve my family cultures and traditions.

14. What about you bloggers?

Good day Ayahanda Tun.

By HBTAuthor Profile Page on January 12, 2011 6:21 AM

Good morning Ayahanda Tun,

A. I like comment By difefu on January 11, 2011 11:31 PM if we are talking about 1 Malaysia.

B. The comments by parameswara 2 will be the repeat of 1977, 1987, 1997 and 2007 because of "Kepala Besar Syiok Diri, Sekejap aja".

C. In order to sustain Kampung Baru in Kuala Lumpur Federal Territory, the Capital City of Malaysia, macro and micro economic activities must be considered since Kampung Baru is not a heritage land mark of Melayu.

D. Beside Kampung Baru, KL, there are many Kampung Baru didiami orang Cina, why their kampung2 baru can be converted into a development land mark for better lifestyle?

E. What's the point of preserving a piece of stagnant Malay land in the strategic area in KL with no economic development?

F. If there is no development, the land value will be stagnant.

G. Then this piece of land is like we prefer keeping our RM at home under our beds which is not encouraged by our Bank Negara and Security Commission.

H. BN wants to remain as the National Front's Ruling Coalition in KL, then BN must come out with some ideas of "menang-menang" to develop this piece of land with cost efficiency that can be sustained by Malay owners' income by not repeating Brickfields mega development.

I. To me as a city dweller, if the current government create another new set of land and development policies of reversing progression just to make Malays happy, then I will have no choice but to vote BN out.

J. We oledi have one Putrajaya developed by rakyat monies, 45 minutes drive from KL specially cater for Bangsa Melayu and Muslim Ownerships, still not satisfy?

K. KL is developed by the sweat and tear of Chinese without Government subsidies under BN.

L. If BN forks out subsidies just to make the Malays vote dacing, then, when Pakatan Rakyat wins, Pakatan will fork out subsidies just to make Malays vote?

M. By the end, the looser is Malay themselves because of stagnant mind set eventhough they have been offered JPA in tertiary education with not so flying colors of grade.

N. Education and self-improvement are our assets regardless of races and religions.

O. Due to democracy and common law, now PKR's Khalid Ibrahim accused Umno of treason/pengkhianat in 2011 after 53 years of development under Umno because Pkr does not know that all Sultans in Malaya are above politics and have their own set of "raw adat & tradisi" in governing their states?

Q. The questions left unanswered to develop KBKL to preserve Malay land titles is not subsidies, the questions unanswered are in market research, common city dwellers consumer behavior and experiences.

Good day Ayahanda Tun.

By hang nadim 2020 Author Profile Page on January 12, 2011 5:21 AM

Salam Tun

Why is it when we want to gather the Malays Element , we are so worried that we don't have enough resources, we assume that we are too tiny for the world to notice, we tell ourselves that we are not ready to take on the world and this is the end of the road for the Malays. This happens when we limit ourselves to Malaysian Malay only.

We must turn Kampung Baru into the hub for all the Malays in the world from Australia , Cape Malays in south Africa, Ethnic Malays included to the Malays in Thailand.

Some of this Malays are rich and have resources to invest. It's like Israel for the Jews. Kampung baru will be the right place for all the Malays throughout the world to safe haven all their liquid assets to be attend by our professional investment managers because we Malaysian Malays are their gateway to the rest of the world.

The Development will speak for itself, once we combine all the above. We can have development, unity, create high profile jobs for us and maybe we can fight for the World Malays Right.

By ekomputeAuthor Profile Page on January 12, 2011 5:19 AM

Tentang cadangan untuk membangunkan Kampung Melayu moden dengan rumah-rumah kayu Melayu serta dilengkapi dengan parit dan pokok-pokok... ahem, janganlah buat satu lagi Taman Mini Malaysia seperti yang dibuat di Melaka. Taman itu kelihatan tidak semula jadi.

Biarlah Kampung Melayu bersifat kampung. Kehidupan di kampung sebenarnya jauh lebih selesa, berbanding dengan kehidupan di bandar, apatah lagi bandar raya Kuala Lumpur yang tidak berbeza dengan hutan konkrit! Mungkin kepadatan penghuni di situ perlu dikurangkan. Maka dengan itu, insentif diberikan kepada sesiapa yang ingin keluar dari sana. Mereka yang memilih untuk mengekalkan diri di Kampung Melayu diwajibkan menjaga keindahan kawasan itu. Biarlah mereka membuktikan bahawa cara hidup orang Melayu tidak kalah kepada cara hidup Barat, malahan jauh lebih baik daripada segi ketenangan minda dan kesihatan.

By mosamremudaAuthor Profile Page on January 12, 2011 1:54 AM

Asalamualaikum...bapak. Semoga bapak berada di dalam keadaan sihat hendakNYA. Saya mungkin terkeluar dari tajuk-tajuk yang biasa bapak baca dan dengar. Bapak, saya ingin bertanya pada bapak mengenai satu soalan yg mungkin bapak tertunggu-tunggu akan kehadiranNya atau mungkin disebalikNya. Soalan saya bapak, adakah bapak menunggu-nunggu seseorang yang tidak bapak kenali dan mengistiharkan siapa bapak yang sebenarNya? Sekiranya ada mungkin kita boleh bertemu dan berbincang mengenaiNya sedalam mungkin...dan bapak bolehlah menghubungi saya di alamat email yg tersebut. Sekiranya jawabanNya tidak tidak apa bapak bolehlah melupakanNYA begitu sahaja. Saya meminta ampun dan maaf sekiranya soalan saya tadi menyinggung perasaan bapak.

Sekian.

Saya yang menanti penuh sabar,

mosamremuda

By difefuAuthor Profile Page on January 12, 2011 12:36 AM

Dearest Tun,

May I respond to Parameswara 2, only if you allow:

>3-Organize a competition to bring out the best ideas to develop Kg Baru.Maybe offer millions as carrots.

Ya.. maybe the gov can organize a competition for the best idea cum best main stadium design. I am sure the Malaysian people are very talented in aesthetics! Actually, I would say, world-class.

.. mmm.. just that the maths required in architecting the building may be a bit off.. so may need to apply the 1malaysia or 1world concept to get the job done.

.. can't wait to see how the stadium will look like. I think the best seat is in Tun's office. Surely all the football fan will get excited too.

By A.AlshukorAuthor Profile Page on January 12, 2011 12:31 AM

Tun,

Saya nak cadangkan agar PNB ambil alih aje Harta di Kampung Baru tu, dengan mengenal pasti nilai sebenar harta yang dimiliki oleh tuan tanah serta waris mereka.

Dari nilai tersebut "convert" kepada saham agar tuan punya dapat saham dalam ASB atau ASKB -Amanah Saham Kampung Baru. Dengan cara ini PNB akan dapat mengekalkan harta tersebut terus berada dalam pemegang saham tertentu.

Oleh yang demikian, apabila dimajukan secara keseluruhan atau sebahagian, maka harta tersebut akan terus menjadi milik orang melayu yang asal atau orang melayu yang berminat memiliki sebahagian dari "Kampung Baru" melalui ASKB.

Selain dari itu, PNB yang 'sibuk sangat' nak belanja RM5 Billion tu juga boleh gunakan wang tersebut untuk membeli harta-harta yang dikenalpasti atau disediakan untuk orang melayu.

Apa sekalipun, orang melayu kenalah terus berusaha untuk meningkatkan keupayaan diri dan keluarga, baik dari segi 'skill' maupun pelajaran. Jangan lah ashik nak itu nak ini tapi prestasi kerja dan perniagaan tak kemana.

Selain dari cerita pasal Kampung Baru, saya nak cadangkan Tun gi naik Kereta Api Tanah Melayu(KTM). Dalam masa 2-3 bulan yang baru lepas ni saya ada naik dua tiga kali, tapi perkhidmatannya saya rasa teruk sekali. 'Delay' sampai, tak ikut 'schedule'. Kalau saya ingat naik masa sekolah dulu, 30 tahun yang lalu macam sama aje, kalau baik, kita kata nostalgia, tapi kalau buruk macam tak ada kemajuan.

Kalau ada yang samakan dengan nama melayu, nanti ada orang tuduh kita memburukkan nama melayu, tapi macam itulah hakikatnya.

Ramai anak melayu dan orang melayu yang berjaya, tapi kalau setakat nak tunjuk lagak bila pakai songkok tinggi, berdiri macam samseng baik tak payah lah. Kita nak dengar orang melayu, nama melayu yang berjaya kerana keupayaan mereka, tapi kalau keupayaan menyanyi aje pun tak payah lah.

Akhir sekali, saya masih sokong cadangan Tun tentang jambatan bengkok, agaknya ada harapan dibina ke?

By Datuk KeramatAuthor Profile Page on January 12, 2011 12:26 AM

**KAMPUNG BARU? MENGAPA TIDAK DATUK KERAMAT JUGA?**

Pembangunan Semula Kpg Baru sudah boleh dilaksanakan dari sekarang sebenarnya jika pihak Kerajaan mempraktikkan Smart Approach dan bukan semata2 Conventional Approach.

Pembangunan Semula Kpg Baru (KB) - Perlu Konsep Modern & Futuristic dengan menyerap unsur2 rekabentuk dan gayahidup Malay Village & Culture dari Seluruh Pelusuk Negara ke dalam setiap Infrastruktur & Bangunan yang akan didirikan di KB. Harus di "internationalised", "nationalised" dan "globalized" KB Malay Centre ini kerana ia merupakan "aset negara morally milik Melayu dan Malaysia".

**ALL-IN-ONE**

Pokoknya, konsep KB harus All-in-One macam mesin printer yg boleh scan, print, copy, dan dicucuk USB

port etc, etc. iaitu:- modern/futuristic development yang memberi daya paling maju, paling menguntungkan, highest and best use kerana nilai tanah yang tinggi, dan apabila fully developed akan terus menerus menjana profitable income, business activities, intrinsic Malay lifestyle and capital appreciation kepada bangsa Melayu dan Rakyat Malaysia.

Bangsa lain mesti perlu digalakkan participate secara term lease bagi tempoh munasabah dan acceptable untuk mereka invest dan operate di KB (1Malaysia lah katakan). Tidak mungkin matlamat tercapai jika menghadkan semata2 kepada Melayu. Sebaliknya, Malay ownership is retained forever, via private or Bumi GLC misalnya, while non-Malays participate at all time dengan modus-operandi yang selamat dan terjamin. Everyone needs security in business and investment, bukankah begitu?

Konsep All-in-One ini adalah WIN-WIN-WIN-WIN kepada semua pihak iaitu:-

1. kerajaan boleh proceed the re-development (baru boleh menang PRU)
2. private sector developers boleh maximize profits, hence owner/ shareholders gain more too.
3. Malay landowners retain share or ownership of KB with continued rental, capital appreciation and space to live and conduct business.
4. Non-Malays boleh jointly invest and operate with secured interests via leases/rents/partnership/jv-companies.vMalaysia Boleh!
5. Malay Village identity dan budaya not only maintained, but image further enhanced and added-value globally through modernization. Melayu Boleh!

HALANGAN? OBSTACLES? kacang putih saja, let me propose!

Masalah dan Halangan - Multiple Ownerships? Owner untraceable/sudah meninggal? High Land Acquisition Cost? Politicking by opposition party? Objection by Existing Lembaga KB and Hardcore/Greedy Owners? Sentimental Aspects? Non-Malay participation issues? Who will get this Mega Project? Menteri kata susah, banyak hal, red-tape, perlu bincang, kaji, pinda, tukar, meeting, tunda, tangguh? MB PKR main politik, hasut? Banyak sangat consultant2 yang ultra pandai?

---semua masalah di atas kerana pakai Conventional Approach dengan mentaliti Fikir Dalam Kotak. Kalau pakai SMART Approach/Fikir Luar Kotak dan Kerajaan DARE TO DO within the frame of law, common intelligent sense, strategic maneuver & STOP TALKING maka konklusinya adalah ADOPT, SETTLE AND PROCEED. Lebihkurang macam nak develop PULAU LANGKAWI la. Smart and lawful bulldozing, tapi mestilah ada Authority via PM (Bravo Tun)

MACAM MANA NI?

How to go about SMART (NO NONSENSE NO BULLSHITTING) APPROACH ini? Untuk mengetahuinya, saya perlu elaborate secara spesifik membabitkan setiap masalah/halangan. And the minister must not abused the words "tapi" "susah" dan "tak boleh".

Saya bersedia menjerumuskan diri membentangkan Smart Approach ini, dengan syarat Kerajaan mahu menimbang untuk melebarkan Pembangunan Semula KB ini ke KAMPUNG DATUK KERAMAT (bersempadan dengan Kampung Baru. Malah, why not initiate the Redevelopment of KB beginning from the periphery of DATUK KERAMAT??? Dijamin, penduduk hardcore KB yang asyik reject proposal akan U-turn macam mr Kepala puSing @ Kapal biSing @ kapal bocor.

Dan syarat kedua, everyone must visit this website too:-

<http://srikandi7.blogspot.com/>

supaya kita boleh tanam kapal bocor itu selama2nya!  
By pakbelangAuthor Profile Page on January 12, 2011 12:03 AM

Dear Tun,

Kalaulah Kampong Baru ini Kampong Cina saya rasa dah lama Kampong Baru ini telah membangun dengan bangunan-bangunan pencakar langit dan semua keluarga Cina yang ada hak keatas tanah Kampong Baru dah jadi kaya raya. Mungkin hari ini kita lihat Kampong Baru dah jadi "city within city" yang canggih serupa dengan Singapura atau Shanghai.

Malangnya Kampong Baru dimiliki oleh orang Melayu. Maka saya rasa skeptical apa yang akan kerajaan cadangkan untuk membangunkan Kampong Baru tidak akan terhasil sampai kiamat. Itulah hakikatnya selagi mind set orang Melayu yang mempunyai hak tanah di Kampong Baru tidak sehati untuk melakukan sesuatu untuk faedah mereka. Mereka sanggup berkorban melepaskan peluang yang ada dihadapan mata mereka. Jadi Tun tidak usahlah kecewa kerana tidak dapat membuat sesuatu untuk membangunkan Kampong Baru semasa pentadbiran Tun dahulu.

By difefuAuthor Profile Page on January 11, 2011 11:31 PM

Dearest Tun,

Only if you allow me to add:

As per my previous suggestion, after the show, each identified land-owner (with proper proof, or else they are just "setinggalan") can get a unit of an apartment (which has been used as the sportsmen's village).

The stadium, and other facilities and land all belong to the people. Isn't that a fair deal?

With a sport complex, health problems of the people will be reduced.

With people flocking to exercise and not wasting time in peak hour traffic jam, GDP also increases.

Surely all the big companies with fixed asset around KL will support this idea, not to mention the general public.

Thanks Tun.

By Rimba EmasAuthor Profile Page on January 11, 2011 11:03 PM

SALAM BUAT TUN BERDUA MOGA DIRAHMATI ALLAH S.W.T

1) KENAPA TEMPAT ITU DINAMAKAN KAMPONG BARU ? AGAKNYA ASALNYA TAHUN DITUBUHKAN KAMPUNG ITU MERUPAKAN PENEMPATAN BARU YANG MAJORITINYA ORANG MELAYU. MAKLUMLAH KAWASAN LAIN LEBIH DIKUASAI GOLONGAN PENJAJAH-PENJAJAH YANG MENGUSAHAKAN PELOMBONGAN BIJIH TIMAH YANG AKHIRNYA DIBERI PELUANG PIHAK INGGERIS MENGUASAI TANAH-TANAH YANG DIJUAL SECARA LELONG BILA BIJIH TIMAH KEHABISAN.

2) GOLONGAN INI TELAH MEMULAKAN SATU LAGI INDUSTRI PEMBINAAN YANG KEBANYAKAN GOLONGAN CINA YANG MULA BERNIAGA LALU AKHIRNYA BERJAYA MEMBELI BIDANG-BIDANG TANAH DI HILIRAN KAMPUNG.

3) KITA BOLEH LIHAT PUNCA BANDAR-BANDAR IALAH DI HILIRAN KAMPUNG YANG KEBANYAKAN MEMBINA RUMAH-RUMAH KEDAI. GOLONGAN INI PENIAGA YANG MENJUAL BARANGAN KEPADA PENDUDUK KAMPUNG. KENAIKAN SETIAP TAHUN HARGA BARANGAN DENGAN SISTEN KEWANGAN BERFAEDAH MENYEBABKAN GOLONGAN INI MENJADI GOLONGAN HARTAWAN (KAPITALIS).

4) DASAR PEMBANGUNAN KERAJAAN DENGAN JAYANYA MEMBANGUNKAN BANDAR-BANDAR BESAR. SEMUA INI DISEBABKAN BERJAYANYA GOLONGAN KAPITALIS MEMILIKI TANAH-TANAH YANG DIBINA BANGGUNAN-BANGGUNAN YANG DI JUAL KEPADA PEMASTAUTIN DI KUALA LUMPUR.

5) JELAS PENHIJRAH-PENHIJRAH DARI NEGERI LAIN YANG BEKERJA KERAJAAN DAN SWASTA IALAH GOLONGAN YANG MEMILIKI RUNAH-RUMAH YANG DI BINA GOLONGAN KAPITALIS INI.

6) BOLEH JADI PENDUDUK KAMPONG BARU INI IALAH ASALNYA KAMPUNG DIULU YANG MASIH TINGGAL SEPERTI MANA DIKAWASAN-KAWASAN KAMPUNG DALAM NEGARA MALAYSIA.

7) YANG DIPERSOALKAN KAWASAN INI KETINGGALAN DALAM BENTUK BANGGUNANNYA. JADI PENDUDUK DISINI PERLU DITUKAR BENTUK RUMAHNYA BUKAN SATU MUSLIHAT UNTUK MENDAPATKAN TANAH. LOJIKNYA KALAU DIBERI RUMAH BERTARAF KOS RENDAH KELUASAN TANAHNYA TIDAK BOLEH DIUSIK.

8) PENDUDUK DISITU BUKANNYA MAMPU MEMBINA RUMAH-RUMAH BERSAIZ BANGLO. KALAU DIBERI BANGLO TETAPI SAIZ TANAH BERKURANG MUNGKIN BOLEH DIPERTIMBANGKAN. YANG LEBIH MALANG KALAU PENDUDUK INI DIBERI RUMAH-RUMAH PANGSA DIKAWASAN LAIN, JELAS GAMBARAN ADANYA PENIPUAN OLEH GOLONGAN KAPITALIS MERAMPAS TANAH-TANAH PENDUDUK KAMPUNG BARU.

9) SEPATUTNYA KAWASAN INI GAMBARANNYA SEBAGAI KAMPUNG MELAYU BARU YANG DIKEKALKAN DARI ASALNYA.

10) MELAYU SUDAH MULA BERPECAH KAWASAN KEPENDUDUKANNYA DI TAMBAH PULA FAHAMAN POLITIK YANG DICEBURI, YANG LEMAH SEMAKIN DITINGGALKAN OLEH YANG BERKUASA DAN ALLAH S.W.T SAHAJALAH YANG MAHA MENGGETAHUI NYA....

WALLAHU'ALAM

By JEBAT KAMPUNG Author Profile Page on January 11, 2011 10:30 PM

AS SALAM TUN....

PENDAPAT SAYA PEMBANGUNAN KG BARU HARUS DIBUAT IAITU MENGEKALKAN TRADISI KAMPUNG YANG SEDIA ADA, CONTOHNYA KITA BOLEH AMBIL SPERTI KG MORTEN DI MELAKA YANG DIBANGUNKAN BAGI MENARIK SEKTOR PELANCONGAN TANPA MENJEJASKAN HAK PEMILIKAN TANAH ORANG MELAYU...HARGA RUMAH SEKARANG MELAMBUNG TINGGI TAK MUSTAHIL ORANG MELAYU AKAN KEHILANGAN HAK DAN TAK MAMPU UNTUK MEMILIKI RUMAH DITANAH TUMPAH DARAHNYA SENDIRI.....

WASALAM.....

By milshah Author Profile Page on January 11, 2011 10:21 PM

Assalamualaikum Tun,

Pada pendapat saya, pertama sekali satu kajian menyeluruh perlu dilakukan kenapa Kg Baru gagal dimajukan. Kajian ini penting supaya kesilapan serupa tidak lakukan sekali lagi. Adakah ianya kerana rasuah? Adakah ianya kerana sikap Melayu itu sendiri? Adakah ianya kerana perancangan yang kurang tepat?

Kalau puncanya ialah sikap orang Melayu sendiri yang mahu kampung baru dikekalkan seperti itu, maka kerajaan harus rancang bagaimana nak majukan disamping mengekalkan kampung baru seperti itu.

Mungkin pada pandangan mereka kalau ada bangunan-bangunan besar dan mewah tentu akan mengundang bangsa lain untuk tinggal di kawasan itu. Apatah sememangnya Kg Baru adalah kawasan yang strategik. Almaklumlah, semua bandar-bandar di Malaysia ni, kecuali Shah Alam, dikuasai orang-orang bukan Melayu.

Kg Baru adalah satu-satunya kawasan bandar yang belum dikuasai orang bukan Melayu. Kalau kawasan itu dapat dimajukan tapi bukan lagi kawasan orang Melayu, seperti yang berlaku kepada Melayu

Singapura, adakah ini keputusan yang tepat? Perlukah Kg Melayu diberi juga kepada orang bukan Melayu asalkan yang penting dapat dimajukan?

Idea seperti satu kampung satu produk, ataupun Homestay atau dijadikan kawasan pelancongan adalah baik. Walaubagaimanapun, kebersihan dan keindahan Kg Baru perlu ditingkatkan, jalan-jalan perlu diperbaiki untuk mencapai tujuan ini.

Kalau di Brickfields boleh dijadikan little India, mengapa tidak Kg Baru juga dijadikan little Tanah Melayu. Saya lihat begitu indah Brickfields sekarang ini. China town janganlah nak cerita, di seluruh dunia ada china town.

Lagi satu cadangan adalah diwujudkan satu badan seperti FELDA, yang khusus untuk membangunkan Kg Baru. Badan ni boleh disertai penduduk Kg Baru secara sukarela. Kalau ada yang tak mahu, terpulang pada mereka. Dengan adanya badan ini, diharapkan penduduk Kg Melayu dapat bersatu dan merancang secara kelompok bagaimana cara terbaik membangunkan Kg Melayu. Idea terlibat dalam bidang pertanian dan perladangan juga baik untuk difikirkan.

By bulan terang Author Profile Page on January 11, 2011 10:15 PM

Yang Berbahagia Tun M,

Bagi pendapat saya, pihak kerajaan harus menjadikan Kg.Baru suatu "landmark" untuk dunia melihat budaya/adat/kraftangan/muzik/etc. orang Melayu secara keseluruhannya. Bukan untuk menjadi bahan tonton perlancongan, sebaliknya kita harus berbangga dan harus berkonsi kepada dunia tentang budaya orang Melayu. Siapa lagi kalau bukan kita sendiri untuk berbangga dengan budaya/adat/kraftangan/muzik/etc.

Mungkin pihak kerajaan boleh mengeluarkan sedikit perbelanjaan perbelanjaan sebagai permulaan dan seterusnya memantau dengan lebih dekat untuk memajukan tanah Kg.Baru ini.

Kerajaan juga boleh menyusun dan menjadikan kawasan ini sebagai tapak perniagaan barang/buatan orang Melayu...Produk kesihatan/makanan tradisi/pakaian/etc. harus ditekankan.

Sebenarnya memang banyak perkara yang boleh kita lakukan...

Dan bagi saya, lebih baik kita kekalkan Kg.Baru sebagai ikon orang Melayu yang sejati dengan cara yang lebih cantik dan lebih indah...

Sesungguhnya Melayu itu memang indah Tun...

By tokijau Author Profile Page on January 11, 2011 9:59 PM

Assalamualaikum, Tun

Sebagai warga kota, dengan lahir di rumah sewa di Kampung Haji Hukum, kecil-kecil di Kampung Paya sebelum pindah membesar di Kampung Pandan, semua menunjukkan perkampungan Melayu boleh lenyap mengikut aliran masa. Kampung Abdullah Hukum kini mengecil dengan tinggal beberapa buah rumah dipercayai peninggalan waris pembuka Bangsar; Haji Abdullah Hukom, dengan kebanyakan tapak kini diambil alih pemaju bukan Bumi untuk dijadikan kota serba canggih. Begitu juga lenyap sudah Kampung Paya yang penduduknya ditempatkan di Flet Putra berhampiran rel kereta api. Masa kecil saya di sana cukup meriah meskipun hidup dihimpit kesusahan dan banjir kilat dan bising kereta api ke Port Klang. Kebanyakan penghuni adalah penghijrah dari ceruk rantau Malaysia, ada keluarga dari Pulau Pinang, Negeri Sembilan, Perak, Johor dan Perak seperti ibu bapa saya. Semuanya untuk mendapatkan kehidupan lebih selesa dan senang di Kuala Lumpur. Atas nama pembangunan, masa depan penempatan Melayu semakin terancam, terutama kuasa beli bukan Melayu. Keadaan Kampung Pandan pula semakin diancam kehadiran pendatang Indonesia selain dihimpit pembangunan taman perumahan yang mengurangkan undi Melayu dengan kehadiran kaum lain. Keadaan adalah berbeza ketika saya kecil dengan rumah RIDA (nama lama MARA) dibina kerajaan menjadi perkampungan selesa buat kami. Kerap juga masa kecil saya lihat Tun menunggang kuda mungkin dari Kelab Polo berhampiran Ampang

Hilir. Apa yang terjadi kepada Kampung Abdullah Hukum, Kampung Paya dan kehadiran ramai warga Indonesia seolah-olah koloni Indonesia di Kampung Pandan turut menjejaskan Kampung Baru andai tiada langkah perancangan untuk mempertahankan hak dan keistimewaan Melayu diambil dari sekarang. Janganlah hanya mementingkan aspek pembangunan dan keuntungan semata-mata jika kita hanya menang sorak, tetapi kampung tergadai. Akhirnya kampung Melayu di ibu kota Malaysia ini akan menerima nasib seperti di Singapura. Penempatan itu bagaikan menjadi koleksi kenangan atau nostalgia dari filem Allahyarham Tan Sri P Ramlee seperti Seniman Bujang Lapok. Bagi saya Tun, selain mengekalkan perkampungan atau penempatan Melayu di seluruh bandar utama atau pekan di seluruh negara, kita perlu menggalakkan penghijrahan Bumiputera ke penempatan kota seperti flat, kondominium dan rumah kedai di tempat-tempat tumpuan ekonomi itu sebagai persiapan mengekalkan kuasa ekonomi dan politik Melayu dan Islam. Lihat saja contoh kehadiran masyarakat peniaga Islam di Yangon, Beijing, Bangkok dan mungkin banyak tempatan lagi sebagai minoriti. Kita perlu jalankan projek pembelian tapak sedia ada atau membina projek baru untuk menggalakkan Melayu dan Islam watan Malaysia bertapak di bandar-bandar itu untuk memastikan orang Melayu dan Islam boleh bertahan dan mengukuhkan kerajaan yang berani dan sanggup mempertahankan hak mereka, selain masih memberi ruang kepada bukan Melayu mengikut ikatan sosial Perlembagaan Persekutuan. Bagi saya UMNO, UDA dan syarikat Bumiputera-Islam perlu berani untuk memecahkan dominasi kaum tertentu termasuk di Kepong, Sungai Besi, Cheras, Petaling Jaya dan Damansara sebagai contoh di Lembah Klang. Begitu juga di bandar raya dan bandar utama lain seperti Ipoh, Georgetown, Kuching, Kota Kinabalu dan Seremban. Projek seperti Pekan Rabu Alor Setar yang saya kira menjadi brainchild Tun perlu diperluaskan ke bandar raya utama lain, yang mana sudah ada di Sungai Petani dan Tampoi, Johor. Saya bersetuju pandangan Tun agar pembangunan di Kampung Baru tidak merugikan masa depan Melayu serta menjadi contoh untuk projek pengekalan kuasa dan ekonomi Melayu, Bumiputera dan Islam di negara ini. Memang benar Tun, beringat-ingat sebelum kena, berjimat-jimat sebelum habis. Ingatlah nasib bangsa Melayu dan agama Islam lebih mudah dipertahan jika kuasa di tangan kita.. Wassalam  
By IdeaAuthor Profile Page on January 11, 2011 9:34 PM

Yang Amat Berbahagia Tun,

1. Sememangnya pandangan-pandangan yang diberikan terhadap isu Kampung Baru amat menarik. Cadangan menjadikan Kampung Baru sebagai satu kampung warisan di Kuala Lumpur adalah begitu baik dan menguntungkan negara serta penduduknya.
2. Kehidupan masyarakat kampung baru tidak perlu dijadikan pameran. Kehidupan akan berubah dari semasa ke semasa mengikut perubahan zaman. Oleh itu, ia bukanlah satu produk pelancongan yang unik.
3. Namun begitu, suasana sebuah kampung yang moden boleh menjadi tumpuan pelancong. Saya juga amat tertarik dengan cadangan membina rumah-rumah kayu Melayu yang dilengkapi dengan parit dan pokok-pokok.
4. Apabila memasuki Kampung Baru, sudah tentu pelancong asing mahu mencuba masakan tradisional. Untuk ini, gerai-gerai atau kedai-kedai makanan yang bercirikan senibina orang Melayu perlu disediakan kepada penduduk Kampung Baru. Mereka boleh mendapat untung dengan menyediakan berbagai jenis hidangan (disamping kraftangan) kepada para pelancong.
5. Pemilik-pemilik atau waris-waris tanah di Kampung Baru hendaklah memastikan bahawa mereka tidak menyewakan rumah mahupun gerai kepada orang lain terutamanya pendatang asing.

6. Di Singapura kampung-kampung Melayu sudahpun dimusnahkan atas dasar mengintegrasikan kaum. Di Malaysia, kampung-kampung Melayu semakin dimusnahkan atas nama pembangunan.

7. Jika dilihat di Kuala Lumpur dan bandar-bandar besar, kaum Melayu semakin berkurangan. Sejumlah besar mereka duduk di pinggir bandar sama ada kerana kampung mereka telah dimusnahkan ataupun mereka tidak mampu memiliki rumah yang mahal harganya. Orang-orang bukan Melayu akan mendominasi bandar-bandar besar yang mempunyai berbagai aktiviti ekonomi. Polarisasi kaum sebegini hanya akan memberikan kesan negatif jangka panjang terhadap integrasi kaum di negara ini.

8. Saya bersetuju dengan kemungkinan akan wujud Kerajaan di mana suara Melayu tenggelam hapus. Di Pulau Pinang, tanda-tandanya adalah ketara. Oleh yang demikian, perlulah dipastikan agar di bandar-bandar dan di luar-luar bandar, komposisi populasinya adalah sejajar dengan komposisi populasi kaum di negara ini.

9. Di Malaysia, majoriti penduduknya adalah orang Melayu. Demikian itu, di bandar-bandar dan di luar-luar bandar, majoriti penduduknya patutlah orang Melayu. Dengan mempunyai suara majoriti di setiap kawasan Parlimen dan Dewan Undangan Negeri, orang Melayu dapat menentukan nasib mereka.

10. Setidak-tidaknya, mereka masih mengekalkan kuasa majoriti dalam mengundi.  
By al-DinAuthor Profile Page on January 11, 2011 9:15 PM

Kg Baru adalah tanah reserve Melayu. Melayu dalam Tanah Melayu ada reservation? Implikasi:

1. Kolonialis melihatkan Melayu tercicir dan tersepit oleh kemajuan bangsa pendatang terpaksa memperuntukan tanah reserve untuk Melayu. Pemikiran mereka lebih jauh.

2. Dulunya Melayu (tempatan) tidak agresif keluar dari kampung meneroka tanah dan meluaskan milik. Yang banyak membuka perkampungan adalah Melayu Minang, Jawa, Mendailing dll yang berhijrah kesini. Mereka di Seberang agresif merantau/belayar hinggalakan ribuan pulau ditakluki termasuk Natuna misalnya. Kita hilang Batu Putih. Ada hak tak tahu jaga!

3. Selepas Merdeka banyak estet dijual dan Cina membeli. Orang Melayu yang berupaya tidak ambil peluang langsung. Jelas perancangan kita cetek.

4. Nama saja Pejabat Tanah Melayu control, mohon tanah makan masa puluhan tahun kerana fail simpan dibawah maupun hilang. Oleh kerana terlalu ramai kecewa Melayu berperasan tidak guna mohon tanah. Tambahan "Kalau beri tanah, jual", DO kata. Siapa yang banyak menggadai tanah, tidak kerajaan negeri? Di Cameron Highlands - kaum Cina bermaharaja meratakan gunung?

Pernah saya syurkan supaya adakan lagi reserve/perkampungan Melayu di CHighlands selain daripada Taman Sedia. Sibuntu akal (Penghulu) cakap "Apa orang lain kata". Juga, disyurkan supaya tapak surau yang lebih luas disediakan di Batu 33. Sibuntu akal (ADO) "Tanah tidak ada!" Untuk agama pun tak berani inikan bangsa!

Melayu dengan tanahnya. Biarkan, biarkan.  
By jadiAuthor Profile Page on January 11, 2011 9:09 PM

Dear Tun,

Kg Baru need help from Government. The Malays are incapable to redevelop Kg Baru. There have no money to do it since most of them are 'makan gaji' with the Govt and Private sector. Some of them are

jobless.

Half of the younger generation there in the eighties are useless. They know how to smoke ganja and play with white powders. Now they are old and have no ideas that KL has made progress and left them behind.

Pity them and the Govt need to help them. Give them money, give them shares and give them property. They will be happy.

To Malays is very simple, if Govt dont help, they will voted them down. Self interest. Meaning the Malay is not bad but the Govt are.

The idea of bringing up Kg Baru is good. Give them some money, some shares and some asset to hold. Excellence! But will the Malay be able to realise the kindness?

Find a formula to tied up all these kind but naughty Malays for good. Let say, your votes belong to the present Govt (BN) for 50 years and must be clearly stated in Sales and Purchase Agreement. What say you Tun?

What more they could asked? Food and drink also.. huh!

By parameswara 2Author Profile Page on January 11, 2011 8:17 PM

Dearest Tun

1-This in addition to my just submitted comments a few mins earlier.To make Kg Baru a must visit place we must have a lot of exclusive shopping to do here.

2-I would recommend a chocolate factory be established here because Asian Tourists in particular just love to visit chocolate factories.A part from bringing in tourist it would also provide a real business opportunity for Kg Baru folks.

3-In KL now tourist are conned by travel agents to visit such factories but only taken to boutique chocolate outlets where agents would get good cuts.For your info Malaysian made chocolates are popular and famous for inbound Asian tourists.Durian and Tongkat Ali chocolates are quite a hit.

4-The Karangraf complex should also be relocated to Kampong Baru.It is an awesome complex and so too are their products and activities they hold but sadly though most tourist do not visit because the travel agents don't actually promote it.

5-They would rather take them to smaller craft centres where the prices are much crazier and the quality lower but the owners are willing to 'share' the very high profits with the travel agents.

6-The secret to promoting any tourist product is to capture the interest of the Travel agents and the tour guides especially, being the people tourist rely on for information esp on things to buy.We must show to these people what is in it for them first.Travel agents are only business people.

Thanks Tun

By marinerAuthor Profile Page on January 11, 2011 7:33 PM

Assalamualaikum Tun,

Kebanyakan masalah yang wujud bagi majoriti bangsa Melayu ini datangnya daripada sikap buruk mereka sendiri. Tak perlu pergi jauh, lihat kepada kesedaran tentang peri pentingnya pengurusan kewangan dalam sesebuah keluarga, berapa ramai orang Melayu yang telah/ada membuat perancangan kewangan? Bank Negara telah mengedarkan Buku Pengurusan Belanjawan Keluarga 2011 & Buku Wang Saku secara percuma, versi Inggeris hampir habis stoknya, dan versi Bahasa Melayu masih

banyak lagi, ini menunjukkan apa? Di sekeliling saya, ramai Melayu yang berpendapatan 'boleh tahan' banyaknya, tapi masih mengeluh tentang kekurangan wang dan masalah hutang. Apa akan jadi kepada nasib generasi di bawah mereka jika berterusan begini? Akhirnya, mereka akan menagih sponsorship untuk pendidikan anak-anak mereka kelak, walhal mereka dahulu juga ada menerima bantuan.  
By parameswara 2Author Profile Page on January 11, 2011 7:31 PM

Dearest Tun

1-I think the Govt should waste no more time to exploit this gold mine.Set up the Projek Pembangunan Kg Baru (PPKB) ASAP to get all the owners of the properties to either sell or rent them out at real attractive rates.

2-For those without the clear ownership status maybe whatever due is given to the party responsible for paying the quit rent all these years.If no payment has been made just confiscate the property habis cerita.(not that easy?Just crack our heads no problem cannot be solved))

3-Organize a competition to bring out the best ideas to develop Kg Baru.Maybe offer millions as carrots.To make money you must spend money.Not everybody is crazy enough like Amin Tan,difefu,jalil7 and others on chedetblog who usually give out ideas for free.

4-Then have a special reality show to let these idea generators to work these ideas the way of the apprentice.Let the viewers decide who is the winner by way of SMS votes.Get Syed Mukhtar al Bukhori,Tony Fernandez,Lim Kok Thay,Ananda Krishnan,Mokhzani Mahathir,Jeffrey Cheah etc to be on the panel of jury...

5-PNB will have 100% ownership of this company.Maybe they can let any professionals,immaterial of race to run the PPKB for as long it churns out profits soonest possible.Doesn't matter if the cat is black or white for as long as it catches mice.

6-Some of the theme attractions could be operated by anybody immaterial of race too for as long as they can contribute to the profitability of PPKB and does not breach the concept that has been agreed.

7-How nice if Kg Baru could be made an autonomous region with its own Govt and its own unique 'Medina Charter'constitution?

8-A highly successful project in the heart of the city will only contribute positively to its surroundings.Its a win-win for all the folks of our beloved Kuala Lumpur.

9-Showcasing the lifestyle of the Malays is not to be equated to the likes of showcasing the life of our Orang Asli or the Malays of Singapore where they are not a significant people.In Malaysia they are the ones ruling the country,its different altogether.At the same time these model homes will also be dwelled by 9-5 models..

9-Organize an ongoing basis everyday at certain selected venues street parades of various cultural performances of the people of Malaysia and South East Asia the way of the farmosa Malacca.End it with a show of fireworks too.Let Kuala Lumpur be an everyday celebration happy city.Make Kg Baru a must visit itinerary of all inbound tourist to Malaysia!

10-The challenge is simply to make Kg Baru more sensational than The Petronas Twin Towers.

Thanks Tun

By 2worldpeaceAuthor Profile Page on January 11, 2011 7:04 PM

Salam Tun,

Begitulah politik sempit saya rasa - ia mampu membuat seseorang mudah lupa pada sejarah dan tidak dapat melihat masa depan dengan jelas lagi. Apa yang terjadi pada orang Melayu di negara jiran harus menjadi tauladan kepada orang Melayu kita. Akan tetapi berapa peratuskah dari orang Melayu sekarang yang sedar akan implikasi kegiatan politik mereka kepada masa depan politik orang Melayu. Keghairahan mengejar kuasa, kekayaan, populariti hanya akan membuat seseorang lupa kepada 'big picture'. Apakah mereka sudah lupa perumpamaan - menang sorak kampung tergadai.

Kampung Melayu mempunyai nostalgia sendiri kepada kepada sesiapa yang tinggal, pernah tinggal atau sering mengunjungi kawasan ini. Ia juga banyak mencatat sejarah beberapa kejadian satu masa dulu. Namun apa yang penting, jelas ia adalah satu pusaka orang Melayu yang amat berharga di tengah-tengah kemajuan Kuala Lumpur. Kerajaan dan pihak yang berkenaan harus mendapatkan formula terbaik dengan mengambil kira semua perkara termasuk pendapat-pendapat orang ramai dan juga pendapat para pemimpin Melayu seperti Tun. Diharap janganlah membuat sesuatu keputusan yang tidak dihalusi dengan mendalam yang akhirnya memberi kesan jangka panjang yang buruk kepada orang Melayu baik dari segi pemilikan kepentingan mahupun dari segi maruah.

By izzaruAuthor Profile Page on January 11, 2011 6:55 PM

Salam.

From my casual observation about half of the people that i meet on the subject is against the idea whilst the other half seems to be in favour.

The main reason for the objection seems to be the "lost" of the malay owned property in the city centre. If that is the case perhaps we can still develop the land whilst maintaining the status of the land as malay reserve.

As an example if one is to visit Bangkok, there is the Suan Lum night market which opens daily and also the Weekend Chatuchak market.

There are millions of visitors to these 2 places which promises a bargain shopping experience.

I notice these shop lots are not sold but rented to traders at a certain rate. Perhaps we can have our own version?

Also in Jakarta there is Tanah Abang which is basically a textile haven... why not locate a similar concept within the area?

The properties need not be "sold" but can always be leased out for a certain number of years... take the land status in Bali for example..

I strongly urge the powers that be not to be too overzealous in developing the area.. let the development be beneficial to the group that it was originally meant for and at the same time invite others to jointly develop the area.

We in KL is in need for other form of entertainment and nightlife. Shopping and eating out is a Malaysian favourite past time.. perhaps we can do it in a nicer, better environment smack in the city centre.. a win win situation for all perhaps?

By difefuAuthor Profile Page on January 11, 2011 4:40 PM

Dearest Tun,

One very good feature about Malay-style houses is that, provided it is fire-proof, when earthquake strikes, the chances of roof collapsing are low.

When this concept is introduced oversea, not only we can share the Malay architecture world-wide, there is also a huge market, especially in earthquake prone regions of the world.. and this may bring extra income to the country.

Not sure when earthquake will strike, but seeing that the horrible crimes committed by some, like the one in Tanjung Sepat, I just pray that G-d will forgive us.

On another note, having a sports complex after the olympic fanfare, right in the city center will encourage city folks to exercise more after work. This will make the traffic congestion less severe because not

everyone will be thinking of rushing home at the same time. And as our PM has also noticed, sports actually bring the people closer.

If this kind of complex is built, then the underground carpark will be less expensive to build because the weight on the ground will not be too much to bear due to the many empty spaces in between the complexes.

Anyway, just some thoughts to share, which maybe worthless after all.

Thanks Tun.

By BojackAuthor Profile Page on January 11, 2011 4:22 PM

YBhg Tun,

Setuju dan ini juga yang difikirkan saya..

Kampung Baru hanya perlu

- 1) DiPulihara/Kemaskini (rehabilitation)
- 2) Pengstruktur Semula (restructure)
- 3) Dianjur/Diunjur (reorganise)
- 4) Dikekalkan Konsep/Penduduk (fixed)
- 5) Bukan Produk pelancongan tetapi Bukti Kampung Melayu wujud di KL dari dulu hingga bila2.
- 6) gunapakai Sistem 5 s Masyarakat Jepun untuk penambahbaikan KB

Subsidi tidak perlu, kerana mungkin dari pengambilan tanah untuk penambahbaikan dan sistematikkan infrastruktur KB nanti, bolehlah dijadikan modal untuk pembinaan rumah penduduk misalnya.. Dan jadikan KB sebagai Kampung Tersusun dengan konsep rumah2 kampung Melayu Tradisional.. Yang harus direka, dibina dan dipantau oleh kerajaan dengan diselitkan idea2 penduduk KB..

Tidak semestinya bangunan tinggi, belanja besar, pembangunan besar dan melibatkan pemaju2 besar akan memartabatkan KB.. Yang penting Penduduk KB tidak sakit mata, tidak sakit hati dan berlapang dada.

Agar diperhalusi dan disegerakan pembangunan semula KB.

By dinoAuthor Profile Page on January 11, 2011 4:13 PM

Dengan Izin Tun,

Pembaharuan kampung baru Kuala Lumpur boleh dilaksanakan secara mudah dengan mengambil sebahagian tanah-tanah yang ada untuk dibangunkan projek perumahan dan komersial untuk orang melayu KL, Selangor dan Melayu dari negeri-negeri lain manakala sebahagiannya dijadikan model universal perkampungan melayu dengan kedai-kedai sajian makanan melayu serta kraftangan Melayu untuk anak-anak kita, rakyat Malaysia yang lain serta pelancong dari dalam dan luar negeri tatapi dan nikmati. Mottonya mestilah menunjukkan bahawa 'The Malays are proud of their dagger, culture, architecture and cuisines' untuk semua orang hargai dan fahami. Ianya patut menjadi lambang kebanggaan dan kekuatan Melayu di tanah airnya dengan keris besar tersergam indah di pintu masuk besar tapak tersebut.

Bagi saya tiada salahnya selagi ianya cantik dipandang mata dan hati. Apa pun ianya mestilah diselenggara dengan sebaik-baiknya.

Salam sihat dan wal afiat pada Tun dan isteri.

By NOM AirbusAuthor Profile Page on January 11, 2011 3:30 PM

Kampong Melayu ke atau Kampong Tinggalan Melayu. Rata Rata di sini di penuhi oleh rakyat yang bukan lageasal nya dari Kampong Melayu Kuala Lumpur atau segelintir saja yang masih di situ. Saya juga bertaraf kerakyatan Melayu dan tidak pernah mendapat apa apa keistimewaan apabila sesuatu tempat hendak di bangunkan. Segala bentuk kegagalan demi kegalan kalau semuanya perlu mendapay bantuan atau subsidi. Malah lebih banyak tempat atau kampong baru bolih di majukan menurut selera serta tidak mendapat tentangkan dari sesuatu pihak. Pikirkan lah. Tun

By L\_JAuthor Profile Page on January 11, 2011 3:19 PM

Tun,

Sungguh terlampau (too much) Tun. Memang teruk dan menghairankan. Hakikatnya, Tun telah menjadi PM selama 22 tahun dan tidak mampu (mengikut kenyataan Tun sendiri) untuk memulihkan dan membangunkan KB, tetapi memang cepat untuk mengutuk sebuah kerajaan kemungkinan pada masa akan datang yang mungkin boleh mengandungi lebih orang bukan Melayu, akan tidak minat untuk membangunkan KB.

Wah lawahnya! Selepas 53 tahun Malaysia di tadbirkan oleh UMNO, Tun mempunyai keberanian melulu memidas suatu kerajaan bakal (yang tidak tetap pun boleh wujud) atas kegagalan Tun & UMNO untuk membangunkan KB. Sungguh memalukan!

Kenapa pula membabitkan Singapura, bila hakikatnya Tun (dan UMNO) walaupun ada segala kuasa, pith dan sumber2 tidak mampu dan tidak mempunyai kecekalan untuk membangunkan KB daripada 1957 sehingga saat ini? Cantik muka!

Salam,

LJ

By difefuAuthor Profile Page on January 11, 2011 3:13 PM

Dearest Tun,

Actually, I love Malay timber houses. I believe many Malaysians too.  
The architecture is very suitable for the tropical climate and very beautiful.

If some housing developers decide to build a modern "Taman" with those kinds of design, I would suggest they consider using a kind of technology from Japan which can make the wood fire-proof.

I once saw the news on a Japanese TV station last time.. just wonder why it seems no developers build such kind of houses everywhere in Malaysia. Looking forward to it.. and if any of them wants to give me a Malay-style house for free if this suggestion has made them rich, I would be very grateful ;-)

Thanks Tun.

By difefuAuthor Profile Page on January 11, 2011 2:39 PM

Dearest Tun,

Nostalgia kampung Melayu ini memang menarik.

Walau bagaimanapun, harga tanah di situ terlalu tinggi untuk digunakan untuk membina rumah-rumah yang hanya beberapa gelintir penduduk mendapat mendapat faedah.

Jika kita membina tempat seperti itu, kesannya terlalu kecil.

Siapa pelancong yang akan mengingati tempat macam itu bila bila mereka balik ke tempat asal mereka kelak? Walaupun mereka akan mengingati, adakah mereka akan memandang tinggi rakyat Malaysia?

Sebagai contoh. Bila kita melancong ke luar negeri, kadang-kala kita akan melawat ke tempat-tempat kebudayaan mereka. Tetapi, adakah kita akan melabur di negara mereka setelah kita melawati tempat-tempat kebudayaan mereka?

Pada pendapat saya, jika kerajaan betul-betul nak membina reputasi untuk negara kita yang tercinta ini, kita patut membina sukan olimpik 2020 dan membina stadium di Kampung Baru. Cadangan seperti itu

akan menggerakkan seluruh masyarakat untuk berusaha menuju ke arah yang cerah itu.

Tetapi sebaliknya, untuk membina tempat kebudayaan hanya akan menarik orang-orang yang ada "vested interest" sahaja, seperti cucu-cicit penduduk Kampung Baru yang telah berhijrah ke luar negeri.. dan tidak memanfaatkan rakyat Malaysia yang lain hanya layak menjadi pengunjung kelak.

Kesannya tak sebegitu besar berbanding dengan cadangan yang telah dikemukakan tadi.

"Keselesaian hidup beberapa penduduk Kampung Baru" dan "Keseronokan pelancong luar negeri" vs "Rakyat Malaysia yang berwibawa pada tahun 2020".

Pilihlah dengan teliti.

Terima kasih Tun.

By mindabaruAuthor Profile Page on January 11, 2011 2:28 PM

Kampung Baru haruslah dibangunkan mengikut perubahan zaman.

Bagaimana corak pembangunan, fungsi dan matlamatnya mestilah memberi faedah kepada orang-orang melayu jika mahu warisan Kampung Baru dipertahankan.

Adalah menjadi tanggungjawab kita sebagai orang melayu untuk memberi suntikan ilham, dana dan keperluan yang dituntut oleh pembangunan Kg Baru.

Keperluan untuk membangun dan meningkatkan imej Kg Baru tidak harus mengorbankan identity yang cuba dipertahankan.

Sekian, wassalam

Mindabaru

By hushio sanAuthor Profile Page on January 11, 2011 2:24 PM

Salam Tun,

Saya rasa untuk kita mengekalkan keadaan kampung Baru sepertimana sekarang mungkin tidak dapat dibuat, lambat laun keadaan akan membuatkan kawasan itu berubah, cuma saya rasa banyak anak2 yg asalnya dari Kampung Baru boleh merancang untuk memperkenalkan Kampung Baru yang beridentiti baru. Ada nilai dan rekabentuk yang perlu dikekalkan, dan ada pula yang perlu ditambah baikkan. Idea untuk mengekalkan Kampung Baru merupakan idea yang dialu-alukan cuma kita perlukan jurutera-jurutera dan pereka-pereka yang tradisional tetapi "berpemikiran baharu".

By Hazman Abu BakarAuthor Profile Page on January 11, 2011 2:03 PM

Give architecture student a chance at this Tun. Put on a competition on how to develop Kampung Baru and you will see many many interesting ideas. Surely Kampung Baru cant be develop and gain profit by selling properties. Alternative ways to give return in this investment must be thought of. A lot of hand must pitched in and not just one developer to manage the whole land. It must be planned out as ways for profit makers to give back to the people and the country. Lets try out with architectural competition among student first with one main principal -to preserve the Malays ownership of the land.

**Source :** <http://chedet.co.cc/chedetblog/2011/01/kampung-baru-2.html>