

03 DEC 1998

HDAM-MAHATHIR

DR MAHATHIR DIJANGKA LANCAR KEMPEN PEMILIKAN RUMAH

PETALING JAYA, 3 Dis(Bername) -- Perdana Menteri Datuk Seri Dr Mahathir Mohamad dijangka akan melancarkan kempen pemilikan rumah yang akan berlangsung selama sebulan, di sini bermula 12 Dis, kata Presiden Persatuan Pemaju Perumahan Malaysia (HDAM) Datuk Eddy Chen.

Di upacara itu, perdana menteri juga dijangka akan mengumumkan beberapa insentif baru bagi pembelian rumah yang akan memberi faedah kepada orangramai, tambahnya.

Pembeli asing juga dijangka akan menikmati beberapa bentuk "kelonggaran" pemilihan hartanah di Malaysia, katanya kepada pemberita dalam satu sidang media di sini hari ini.

Beliau berkata kempen yang akan berlangsung sehingga 12 Jan 1999 itu adalah usaha kerajaan dan disokong oleh Majlis Tindakan Ekonomi Negara (MTEN) untuk meningkatkan pemilikan rumah sebagai cara untuk merangsang pemulihan ekonomi.

Satu daripada objektifnya adalah untuk menggalakkan pemilikan rumah sebagai pelan simpanan dan pelaburan jangka panjang dan juga sebagai perlindungan kepada inflasi, beliau menjelaskan.

Objektif lain termasuk memudahkan pemilikan rumah dengan mengurangkan kos pembelian rumah dan memberikan prosedur kelulusan yang lebih cepat dalam permohonan pinjaman.

Beliau berkata antara insentif yang ditawarkan adalah pemberian pinjaman sehingga 95 peratus bagi rumah yang berharga di bawah RM250,000, dan kadar faedah tetap sebanyak sembilan peratus atau lebih rendah bagi rumah yang berharga di bawah RM100,000.

Ada juga pemaju yang akan memberikan potongan harga 10 peratus atau lebih bagi rumah-rumah mereka, katanya.

-- BERNAMA

NLY JR MA