

Pengambilalihan Putrajaya sebagai Wilayah Persekutuan

Pampasan RM200 juta

Oleh Zulkofli Jamaluddin

BH - 8 NOV 2000

Kerajaan Selangor juga mendapat bayaran tahunan RM7.5 juta untuk selama-lamanya

● **Status baru perkukuh fungsi Putrajaya - Muka 23**

KUALA LUMPUR, Selasa - Kerajaan Selangor akan menerima wang tunai RM200 juta dan bayaran tahunan RM7.5 juta untuk selama-lamanya daripada Kerajaan Persekutuan berikutan termeterainya perjanjian menjadikan Putrajaya sebagai Wilayah Persekutuan.

Perjanjian itu ditandatangani oleh Yang di-Pertuan Agong Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah mewakili Kerajaan Persekutuan, manakala kerajaan Selangor diwakili Pemangku Raja Selangor, Raja Idris Shah.

Perdana Menteri, Datuk Seri Dr Mahathir Mohamad, menjadi saksi bagi pihak Kerajaan Persekutuan, manakala Menteri Besar, Datuk Dr Mohd Khir Toyo untuk Kerajaan Selangor.

"Bagaimanapun, perjanjian ini akan berkuat kuasa pada satu tarikh yang ditetapkan se-

lepas mendapat perkenan Majlis Raja-Raja dan rang undang-undang berkenaan diluluskan oleh Dewan Undangan Negeri Selangor dan Parlimen," kata Perdana Menteri dalam kenyataan yang dikeluarkan Jabatan Perdana Menteri, di sini hari ini.

Dr Mahathir berkata, bayaran tunai secara sekali gus itu akan dibuat sebaik saja perjanjian menjadikan Putrajaya sebagai Wilayah Persekutuan ditandatangani.

Pengambilalihan Putrajaya

itu juga mengulangi detik bersejarah pemisahan Kuala Lumpur daripada Selangor pada 1 Februari 1974, apabila Bandar Raya Kuala Lumpur diisytiharkan Wilayah Persekutuan.

Ketika itu, walaupun kehilangan Kuala Lumpur, kerajaan Selangor tetap menerima bayaran ganti rugi yang setimpal, iaitu RM3.5 billion, dengan wang pendahuluan RM200 juta.

Bukan itu saja, mengikut perjanjian pada 23 Mei 1981, Ke-

rajaan Persekutuan perlu membayar kepada kerajaan negeri itu RM18.3 juta setiap tahun selama-lamanya sebagai pampasan kehilangan hasil negeri.

Ketika mengambil alih Labuan pula, Kerajaan Persekutuan tidak membayar pampasan kecuali diwajibkan membiayai pembangunan pulau itu, terutama infrastrukturnya yang memerlukan perbelanjaan tahunan di antara RM30 dan RM40 juta.

Putrajaya yang meliputi kawasan seluas 4,931 hektar dibangunkan dalam dua fasa membabitkan tempoh 10 tahun. Fasa pertama termasuk pembangunan prasarana bernilai RM9 bilion yang dilaksanakan di antara 1996 dan 2000.

Fasa kedua dari 2000 hingga 2005 membabitkan kemuda-

han komersil bernilai RM11.5 bilion, meliputi kawasan seluas 1,870 hektar.

Apabila siap sepenuhnya, Putrajaya dijangka mempunyai penduduk 350,000 orang dan 67,000 unit rumah kediaman, separuh daripadanya untuk kakitangan kerajaan.

Mengikut perjanjian yang ditandatangani di Balai Rongseri Istana Negara itu, Kerajaan Persekutuan juga bersetuju membiayai projek pembangunan bagi memajukan kawasan kampung di pinggir Putrajaya dan Cyberjaya di bawah Rancangan Malaysia Kelapan (RM-8) dengan peruntukan RM800 juta.

Jika peruntukan RM800 juta itu tidak dapat dibelanjakan sepenuhnya dalam RM-8, baki akan dibelanjakan dalam RM-9.

Serentak itu, Perdana Men-

teri berkata sebuah jawatan-kuasa khas yang dianggotai pegawai Kerajaan Persekutuan dan kerajaan Selangor akan diwujudkan bagi menyelaras dan memastikan pelaksanaan projek pembangunan di kawasan kampung terbabit.

Dr Mahathir berkata, kerajaan juga bersetuju menyerahkan 26 tanah Persekutuan seluas 10.16 hektar di Morib, manakala jumlah perwakilan Selangor dalam Lembaga Pengarah Perbadanan Putrajaya ditambah daripada seorang kepada dua orang.

Beliau berkata, menerusi perjanjian itu pembangunan Selangor, khususnya di sekitar Putrajaya dapat ditingkatkan dan pusat pentadbiran berkenaan yang moden serta canggih dapat mampu memenuhi keperluan hari ini dan masa depan.