

29 MAY 2002

Mahathir-setinggalan/I

SELESAI ISU SETINGGAN PERLUKAN TINDAKAN TEGAS, KATA DR MAHATHIR

KUALA LUMPUR, 29 Mei (Bernama) -- Tindakan tegas perlu diambil untuk menangani masalah setinggalan di negara ini sungguhpun tidak ada siapa yang suka melihat golongan miskin atau yang kononnya miskin diusir dari rumah mereka walaupun ianya usang dan kotor, kata Datuk Seri Dr Mahathir Mohamad.

"Namun, kegagalan membersihkan kawasan setinggalan di bandar boleh menyebabkan masalah kesihatan yang serius, kebakaran, perbuatan melanggar undang-undang, dan seringkali juga rusuhan dan huru-hara," kata Perdana Menteri.

Berucap merasmikan Kongres Sedunia FIABCI 2002 di sini hari ini, Dr Mahathir berkata beliau hairan bagaimana perkampungan setinggalan boleh menjadi besar dalam sekelip mata sehingga menyukarkan pihak berkuasa menguruskannya.

FIABCI adalah singkatan dalam bahasa Perancis untuk Persekutuan Hartanah Antarabangsa, sebuah agensi yang diiktiraf oleh Bangsa-bangsa Bersatu, bagi meningkatkan kualiti dan daya saing industri hartanah menerusi perkongsian pengetahuan, maklumat dan peluang perniagaan di peringkat tempatan, negara dan antarabangsa.

Perdana Menteri berkata keadaan yang menjijikkan di kawasan penempatan yang kotor di bandar disebabkan oleh penghijrahan dari luar bandar dan kebanjiran pekerja asing.

Cabaran bagi kerajaan, perancang bandar dan pemaju ialah untuk menyediakan rumah dan persekitaran lebih baik khususnya kepada golongan miskin, katanya.

Mengikut Rancangan Malaysia Kelapan (2001-2005), sebanyak 615,000 rumah akan dibina -- 312,000 unit oleh sektor awam dan baki sebanyak 303,000 oleh sektor swasta.

Dr Mahathir berkata kerajaan akan terus menggalakkan pembinaan lebih banyak rumah kos rendah dan sederhana bagi memenuhi permintaan yang semakin meningkat.

"Tumpuan juga diberikan kepada rumah berkualiti bersama segala kemudahan infrastruktur yang diperlukan seperti untuk kegiatan sukan, rekreasi dan kebudayaan," katanya.

Perdana Menteri juga berkata kegiatan penyelidikan dan pembangunan berhubung pengeluaran bahan binaan lebih murah dan teknik pembinaan lebih baik akan digalakkan dengan tujuan meningkatkan mutu dan keselamatan rumah serta menjamin ianya mampu dibeli.

Sektor hartanah akan juga melaksanakan agenda lain seperti memenuhi keperluan golongan tua dan kurang upaya serta menyediakan reka bentuk yang menjimatkan tenaga dan juga konsep bandar raya yang kehijauan selain memberi tumpuan kepada penyenggaraan bangunan tinggi, katanya.

Kongres itu dihadiri wakil dari 33 negara anggota dan bukan anggota FIABCI.

-- BERNAMA

MAD MFJ MAI