

PIAWAIAN PERANCANGAN JPBD 4/2000

# GARIS PANDUAN PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SEJAGAT

EDISI KEDUA



JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA  
SEMANAJUNG MALAYSIA

---

Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan Malaysia

Cetakan Pertama 2000  
Cetakan Kedua 2001  
© Hakcipta  
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa  
Semenanjung Malaysia  
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan  
Malaysia

Hakcipta terpelihara.  
Sebarang bahagian dalam laporan ini tidak  
boleh diterbitkan semula, disimpan dalam cara  
yang boleh dipergunakan lagi, atau pun dipindahkan  
dalam sebarang bentuk atau sebarang cara, samada  
dengan cara elektronik, gambar, rakaman dan sebagainya  
tanpa kebenaran bertulis daripada  
Penerbit terlebih dahulu.

**ISBN 983-9396-64-1**

KDN : BP/301/22 Jld. 19 SEM/2.

Diterbitkan di Malaysia  
Oleh  
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa  
Semenanjung Malaysia  
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan  
Malaysia.  
Tel : 03-2989211 Fax : 03-2929994

Dicetak oleh:  
**Misas Advertising**  
No. 7, Jalan 6/23E,  
Taman Danau Kota, 53300 Kuala Lumpur.  
Tel/Fax No: 03-40242004, 03-40228714  
E-mail: misas@tm.net.my

**Harga : RM70.00**

- 6 OCT 2003

NASKAH PEMELIHARAAN  
ERPUSTAKAAN NEGARA MALAYSIA

**APB01113480**

11  
307-1216  
GAR  
f

# KATA ALU-ALUAN

*Ketua Pengarah  
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa  
Semenanjung Malaysia*

---




**S**ebagai sebuah negara Islam, setiap pembangunan yang dirancang dan dilaksanakan di negara ini sewajarnya dipastikan selari dengan usaha penerapan nilai-nilai murni yang menuju ke arah pembentukan masyarakat madani dan pembangunan mampan. Justeru itu usaha dan inisiatif untuk membentuk suatu perancangan dan pembangunan yang berteraskan nilai-nilai murni ini seharusnya diberi keutamaan sekurang-kurangnya dapat dilaksanakan di negara ini dan jika tidak keterlaluan ke arah penerimaan bagi pewujudan petempatan-petempatan manusia global.

Satu Garis Panduan yang diusahakan oleh Jabatan Perancangan Bandar dan Desa, Semenanjung Malaysia dengan bantuan dan kerjasama beberapa pakar tempatan adalah perancangan dan pembangunan sejagat bermatlamatkan ke arah mewujudkan keseimbangan antara pembangunan fizikal dan alam sekeliling dengan pembangunan insan. Di samping memberi tumpuan kepada matlamat-matlamat dasar pembangunan negara, Wawasan 2020 dan strategi-strategi semasa kerajaan, garis panduan ini mengetengahkan prinsip-prinsip tiga hubungan yang penting dalam kehidupan manusia iaitu manusia dengan Pencipta, manusia dengan manusia dan manusia dengan alam sekeliling. Ianya menggariskan ciri-ciri utama yang perlu dihasilkan dengan mengambilkira kriteria perancangan sejagat mengikut berbagai sektor perancangan.

Garis Panduan yang dihasilkan ini adalah bagi kegunaan semua pihak meliputi Pihak-Pihak Berkuasa Negeri, Tempatan, Jabatan-jabatan Teknikal, Agensi-Agensi Kerajaan dan Swasta serta golongan profesional yang terlibat secara terus dalam perancangan dan pembangunan alam persekitaran dan petempatan manusia.

Garis Panduan EDISI KEDUA ini menggantikan Garis Panduan Perancangan Dan Pembangunan Sejagat Bil. 22/97. Pindaan telah dibuat setelah mendapat maklumat-maklumat penting dan telah diluluskan oleh Majlis Negara Bagi Kerajaan Tempatan dalam Mesyuaratnya pada 22 April 2000. Pindaan yang telah dibuat adalah ke atas Bab Tempat Ibadat Bukan Islam dan Bab Infrastruktur dan Utiliti.

Akhir kata saya ingin merakamkan setinggi-tinggi penghargaan dan terima kasih kepada semua pihak yang terlibat di atas kerjasama dan sokongan yang padu untuk menghasilkan Garis Panduan Perancangan dan Pembangunan Sejagat EDISI KEDUA ini.

  
**DATU PROF. ZAINUDDIN BIN MUHAMMAD**  
(D.P.M.T., J.M.N., J.S.M., S.M.T., K.M.N., A.S.K.)

## ISI KANDUNGAN

## Muka Surat

<b>1.0</b>	<b>PENDAHULUAN</b>	
1.1	<b>Matlamat Perancangan dan Pembangunan Sejagat.</b>	1 - 1
1.2	<b>Tujuan Laporan</b>	1 - 1
1.3	<b>Latarbelakang</b>	1 - 2
1.3.1	Dasar-Dasar Pembangunan Negara	1 - 2
1.3.2	Peranan Perancangan Fizikal	1 - 3
1.3.3	Isu-Isu Semasa Perancangan Fizikal	1 - 4
1.3.4	Doktrin Perancangan Dan Pembangunan Sejagat	1 - 5
<b>2.0</b>	<b>DOKTRIN PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SEJAGAT</b>	
2.1	<b>Konsep Doktrin Perancangan Dan Pembangunan Sejagat.</b>	2 - 1
2.1.1	Hubungan Manusia Dengan Pencipta	2 - 1
2.1.2	Hubungan Manusia Dengan Manusia	2 - 1
2.1.3	Hubungan Manusia Dengan Alam Sekitar	2 - 3
2.2	<b>Falsafah Perancangan Dalam Pelaksanaan Doktrin Perancangan Dan Pembangunan Sejagat</b>	2 - 3
2.2.1	Ciri-ciri Falsafah Doktrin Perancangan Dan Pembangunan Sejagat	2 - 4
<b>3.0</b>	<b>PRINSIP PRINSIP PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SEJAGAT</b>	
3.1	<b>Hubungan Manusia Dengan Pencipta</b>	3 - 1
3.1.1	Adil	3 - 1
3.1.2	Ihsan	3 - 1
3.1.3	Amanah Dan Berwibawa	3 - 2
3.1.4	Perpaduan	3 - 3
3.1.5	Menghormati Ilmu Dan Mengingati Pencipta	3 - 3
3.2	<b>Hubungan Manusia Dengan Manusia</b>	
3.2.1	Menghormati Kesendirian Dan Pembahagian Ruang	3 - 4

## ISI KANDUNGAN

## Muka Surat

<b>1.0</b>	<b>PENDAHULUAN</b>	
1.1	<b>Matlamat Perancangan dan Pembangunan Sejagat.</b>	1 - 1
1.2	<b>Tujuan Laporan</b>	1 - 1
1.3	<b>Latarbelakang</b>	1 - 2
1.3.1	Dasar-Dasar Pembangunan Negara	1 - 2
1.3.2	Peranan Perancangan Fizikal	1 - 3
1.3.3	Isu-Isu Semasa Perancangan Fizikal	1 - 4
1.3.4	Doktrin Perancangan Dan Pembangunan Sejagat	1 - 5
<b>2.0</b>	<b>DOKTRIN PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SEJAGAT</b>	
2.1	<b>Konsep Doktrin Perancangan Dan Pembangunan Sejagat.</b>	2 - 1
2.1.1	Hubungan Manusia Dengan Pencipta	2 - 1
2.1.2	Hubungan Manusia Dengan Manusia	2 - 1
2.1.3	Hubungan Manusia Dengan Alam Sekitar	2 - 3
2.2	<b>Falsafah Perancangan Dalam Pelaksanaan Doktrin Perancangan Dan Pembangunan Sejagat</b>	2 - 3
2.2.1	Ciri-ciri Falsafah Doktrin Perancangan Dan Pembangunan Sejagat	2 - 4
<b>3.0</b>	<b>PRINSIP PRINSIP PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN SEJAGAT</b>	
3.1	<b>Hubungan Manusia Dengan Pencipta</b>	3 - 1
3.1.1	Adil	3 - 1
3.1.2	Ihsan	3 - 1
3.1.3	Amanah Dan Berwibawa	3 - 2
3.1.4	Perpaduan	3 - 3
3.1.5	Menghormati Ilmu Dan Mengingati Pencipta	3 - 3
3.2	<b>Hubungan Manusia Dengan Manusia</b>	
3.2.1	Menghormati Kesendirian Dan Pembahagian Ruang	3 - 4