

GARIS PANDUAN PERANCANGAN JPBD 19/97

GARIS PANDUAN PERANCANGAN

KEMUDAHAN MASYARAKAT



JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA
SEMENANJUNG MALAYSIA

Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan Malaysia

Cetakan Pertama 1997
Cetakan Kedua 1999
© Hakcipta
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa
Semenanjung Malaysia
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Malaysia

Hakcipta terpelihara.
Sebarang bahagian dalam laporan ini tidak
boleh diterbitkan semula, disimpan dalam cara
yang boleh dipergunakan lagi, atau pun dipindahkan
dalam sebarang bentuk atau sebarang cara, samada
dengan cara elektronik, gambar, rakaman dan sebagainya
tanpa kebenaran bertulis daripada
Penerbit terlebih dahulu.

ISBN 983-9396-31-5

KDN : BP/301/22 Jld. 19 SEM/2.

Diterbitkan di Malaysia
Oleh
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa
Semenanjung Malaysia
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Malaysia.
Tel : 03-2989211 Fax : 03-2929994

Dicetak oleh:
Misas Advertising
No. 7, Jalan 6/23E,
Taman Danau Kota, 53300 Kuala Lumpur.
Tel./Fax No: 03-40242004

Harga : RM30.00

307-1216095715
F ✓fu
-6 OCT 2003
NASKAH PEMELIHARAAN
PERPUSTAKAAN NEGARA MALAYSIA
APB 01113464

KATA ALU-ALUAN

*Ketua Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa
Semenanjung Malaysia*



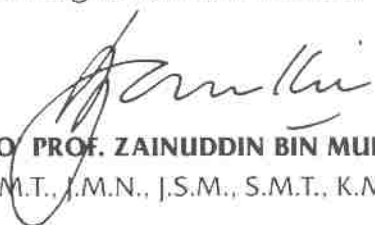
Perancangan untuk kemudahan masyarakat di negara ini melibatkan berbagai organisasi di peringkat persekutuan, negeri dan tempatan. Ini memperlihatkan bahawa penyediaan kemudahan masyarakat amatlah penting dan wajib dilengkapi dengan piawaian (standard) yang sejagat untuk memastikan bahawa ianya tidak tertinggal di dalam agenda pembangunan.

Jabatan Perancangan Bandar dan Desa sebagai 'lead agency' di dalam perancangan pembangunan sesuatu kawasan bandar dan desa di negara ini telah mengambil langkah dengan menyediakan satu Garis Panduan Perancangan Kemudahan Masyarakat bertujuan menyediakan keperluan-keperluan kemudahan untuk masyarakat mengikut kriteria-kriteria perancangan berdasarkan prinsip perancangan dan pembangunan sejagat.

Diharap dengan adanya garis panduan perancangan ini, isu semasa mengenai perancangan kemudahan masyarakat di peringkat persekutuan, negeri dan tempatan dapat ditangani bersama bagi menambahbaikkan perancangannya pada masa hadapan.

Garis panduan ini disediakan adalah untuk membantu Pihakberkuasa Negeri dan Tempatan di dalam merancang pembangunan kemudahan masyarakat dengan menyediakan dasar yang seragam dan pelaksanaan piawaian perancangan yang lebih rasional, ke arah mencapai penyediaan kemudahan masyarakat yang mampu memberi manfaat kepada masyarakat setempat.

Akhir kata saya ingin merakamkan setinggi-tinggi penghargaan dan terima kasih kepada semua Jabatan serta agensi lain yang terlibat di atas kerjasama yang diberikan untuk menghasilkan Garis Panduan Perancangan Kemudahan Masyarakat ini.


DATU PROF. ZAINUDDIN BIN MUHAMMAD
(D.P.M.T., J.M.N., J.S.M., S.M.T., K.M.N., A.S.K.)

1.0	TUJUAN	1
2.0	LATARBELAKANG	1
3.0	DASAR PELAKSANAAN	4
4.0	PERANAN KEMUDAHAN MASYARAKAT	5
5.0	PRINSIP PERANCANGAN	6
6.0	KEMUDAHAN KESIHATAN	8
6.1	Garis Panduan Umum	8
6.1.1	Perancangan Tapak	8
6.1.2	Keluasan dan Saiz Minimum Tapak	9
6.1.3	Rekabentuk dan Susunatur	9
6.1.4	Kemudahan Sokongan	11
6.2	Piawaian	12
6.2.1	Hospital	12
6.2.2	Klinik Kesihatan	12
6.2.3	Klinik Desa	13
7.0	KEMUDAHAN PENDIDIKAN	15
7.1	Garis Panduan Umum	15
7.1.1	Perancangan Tapak	15
7.1.2	Keluasan dan Saiz Minimum Tapak	17
7.1.3	Rekabentuk dan Susunatur	17
7.1.4	Sistem Perhubungan dan Kemudahan Sokongan	18
7.2	Garis Panduan Khusus	19
7.2.1	Taman Didikan Kanak-Kanak (TADIKA)/Taska	19
7.2.2	Sekolah Rendah	20
7.2.3	Sekolah Menengah	20
7.2.4	Sekolah Sinar (rekabentuk sepadu)	21
8.0	KEMUDAHAN POLIS	27
8.1	Garis Panduan Umum	27
8.1.1	Perancangan Tapak	27
8.1.2	Keluasan dan Saiz Minimum Tapak	28
8.1.3	Rekabentuk dan Susunatur	28
8.2	Piawaian	29

9.0	KEMUDAHAN BOMBA DAN PENYELAMAT	30
9.1	Garis Panduan Umum	30
9.1.1	Perancangan Tapak	31
9.1.2	Keluasan dan Saiz Minimum Tapak	31
9.1.3	Rekabentuk dan Susunatur	32
9.2	Piawaian	33
10.0	DEWAN ORANG RAMAI	35
10.1	Garis Panduan Umum	35
10.1.1	Perancangan Tapak	36
10.1.2	Keluasan dan Saiz Minimum Tapak	36
10.1.3	Rekabentuk dan Susunatur	37
10.2	Piawaian	38
10.2.1	Balai Raya	38
10.2.2	Dewan Orang Ramai	38
10.2.3	Dewan Serbaguna	39
11.0	KEMUDAHAN KEBAJIKAN	41
11.1	Garis Panduan Umum	42
11.1.1	Perancangan Tapak	42
11.1.2	Keluasan dan Saiz Minimum Tapak	43
11.1.3	Rekabentuk dan Susunatur	43
11.2	Garis Panduan Khusus	44
11.2.1	Pusat Aktiviti Kanak-Kanak	44
11.2.2	Pusat Harian Warga tua	45
11.2.3	Pusat Pemulihan Dalam Komuniti	45
11.3	Piawaian	45
12.0	PERPUSTAKAAN AWAM	47
12.1	Garis Panduan Umum	47
12.1.1	Perancangan Tapak	48
12.1.2	Keluasan dan Saiz Minimum Tapak	49
12.1.3	Rekabentuk dan Susunatur	50
12.2	Piawaian	51
13.0	KEMUDAHAN PERKHIDMATAN POS	54
13.1	Garis Panduan Umum	54
13.1.1	Perancangan Tapak	54
13.1.2	Keluasan dan Saiz Minimum Tapak	55
13.1.3	Susunatur dan Rekabentuk	55
13.3	Piawaian	56