

Newspaper	BERITA HARIAN
Date	24 JULY 2017

6 berita baik untuk peneroka FELDA

BH-24/7/2017 B.2

➔ Hapus hutang tanam semula, bina lebih satu rumah antara dilulus kerajaan

Oleh Zanariah Abd Mutalib dan Noor Atiqah Sulaiman
bhnews@bh.com.my

Putrajaya

Kerajaan semalam mengumumkan peruntukan kira-kira RM1.58 bilion untuk melaksanakan enam insentif baharu bagi peneroka FELDA.

Ini bagi meringankan beban kehidupan peneroka di tanah rancangan dan mengurangkan beban hutang mereka termasuk hutang lama dan besar, selain hadiah bagi menghargai sumbangan serta jasa peneroka yang sejak sekian lama

berdiri teguh di belakang FELDA.

Datuk Seri Najib Razak berkata, insentif pertama membabitkan pelupusan hutang tanam semula RM5,000 bagi setiap peneroka yang memilih untuk menanam semula melalui FELDA dengan peruntukan RM519 juta.

Menurut Perdana Menteri, insentif kedua, kelulusan membina lebih satu rumah dalam satu tapak di tanah rancangan FELDA. Sehingga kini, 4,711 peneroka mempunyai dua rumah dalam satu tapak, manakala 70,506 tapak rumah lagi dipercayai sesuai untuk dilaksanakan mengikut kaedah ini.

“Bagi mengatasi masalah rumah generasi baharu pula, FELDA dan kerajaan negeri akan bekerjasama meluluskan permohonan pembinaan rumah lebih daripada satu unit di atas satu tapak ini,” katanya berucap sempena sambutan Hari Peneroka FELDA Peringkat Kebangsaan 2017 di sini, semalam.

Yang turut hadir, Menteri Kabinet, Timbalan Menteri di Jabatan Perdana Menteri, Datuk Razali Ibrahim dan Pengerusi FELDA, Tan

Sri Isa Samad.

Najib berkata, insentif ketiga pula dana khas pelupusan lebih hutang tanam semula RM300 juta yang akan diwujudkan bagi tempoh lima tahun bermula 2017 hingga 2021, bagi melupuskan hutang kos operasi melebihi jangkakan RM40,000.

Hutang tanam semula RM20,000 dilupus

“Ini bermakna, jika hutang kos operasi tanam semula RM60,000, sebanyak RM20,000 dilupus menggunakan peruntukan dana khas ini, menerusi penilaian berdasarkan permohonan yang dihantar dan diluluskan oleh jawatankuasa pada peringkat FELDA,” katanya.

Perdana Menteri berkata, di bawah insentif keempat, pelupusan sebahagian baki pinjaman saham FELDA Global Ventures (FGV) akan dilaksanakan, membabitkan 77,934 peneroka dengan kadar ringgit ke ringgit.

Bagi 1,626 peneroka yang sudah habis membayar pinjaman itu pula katanya, ganjaran tunai RM1,820

diberikan dan keseluruhan peruntukan di bawah insentif berkenaan berjumlah RM128.1 juta.

“Di bawah insentif kelima pula, geran khas tanam semula peneroka diluluskan Lembaga Minyak Sawit Malaysia (MPOB) kepada FELDA dengan kadar RM7,500 sehektar akan diwujudkan bagi program tanam semula FELDA untuk tempoh 2017 hingga 2020.

“Ini akan membabitkan kawasan 24,280.31 hektar dengan peruntukan RM166.6 juta untuk tempoh empat tahun itu,” katanya.

Kebajikan peneroka dan keluar-ga mereka juga tidak dilupakan apabila Perdana Menteri turut mengumumkan insentif keenam membabitkan bayaran insentif khas peneroka bernilai RM5,000 kepada 94,956 keluarga peneroka dengan kelayakan penuh.

“Insentif ini membabitkan peruntukan RM474.78 juta dan pembayaran akan mula dibuat pada hujung Ogos ini,” katanya.

Pada majlis itu, Perdana Menteri turut memaklumkan eksport minyak sawit negara ke China me-

lonjak 13.4 peratus dari Januari hingga Jun tahun ini, berbanding tempoh sama tahun lalu, hasil perbincangan beliau dengan kerajaan China ketika lawatan rasminya ke negara itu hujung tahun lalu.

Katanya, purata harga minyak sawit di pasaran juga semakin stabil, dengan purata RM2,949 untuk tempoh enam bulan pertama tahun ini.

Pinjaman RM40,000 besarkan rumah

Sementara itu, Razali ketika dihubungi berkata kos bagi pembinaan lebih satu unit rumah di atas satu tapak itu adalah dengan menggunakan pembiayaan sendiri oleh peneroka, yang tidak termasuk di bawah Skim Pinjaman Program Pembesaran Rumah yang dilaksanakan sejak 2005, dengan pinjaman sehingga RM40,000 diberikan kepada peneroka untuk membesarkan rumah mereka.

Difahamkan, peruntukan sebanyak RM2.8 bilion diperuntukkan sebelum ini skim pinjaman pembesaran rumah.