

## **Fasiliti Sokongan Akaun 2 KWSP: Ini perkara yang perlu anda tahu!**

**Astro Awani**

**03 April 2023**

**Hafizi Rosli**

**KWASA DAMANSARA:** Ini perkara yang perlu anda tahu sekiranya anda ingin membuat permohonan bagi **Fasiliti Sokongan Akaun 2 KWSP**.

### ***Apakah itu fasiliti Sokongan Akaun 2 KWSP?***

- Ia merupakan satu kemudahan yang bertujuan membantu ahli KWSP mendapatkan pembiayaan peribadi daripada institusi perbankan.
- Simpanan dalam Akaun 2 hanya boleh digunakan untuk membayar pembiayaan peribadi menerusi permohonan awal Pengeluaran Bersyarat Umur 50 Tahun atau 55 Tahun.
- pengeluaran ini bersyarat iaitu pembayaran hanya akan dibuat kepada institusi perbankan apabila ahli telah mencapai umur 50 hingga 55 tahun.

### ***Apakah manfaat fasiliti ini?***

- Fasiliti sokongan ini menawarkan penyelesaian praktikal untuk ahli KWSP yang menghadapi isu ketidakcukupan tunai sementara dengan menyediakan aliran tunai melalui pembiayaan peribadi.
- Simpanan ahli akan kekal dalam Akaun 2 dan terus menerima dividen tahunan KWSP.
- ia membolehkan ahli mengambil manfaat daripada kuasa pengkompaunan dividen ke atas simpanan persaraan mereka

### ***Bagaimana FSA2 dilaksanakan?***

- Ia dilaksanakan dalam dua fasa.
- Fasa 1 (permohonan bagi ahli berumur 40 tahun ke atas) dibuka bermula 7 April 2023
- Fasa 2 (permohonan bagi ahli berumur dibawah 40 tahun) akan dimaklumkan kelak.

### ***Bagaimana permohonan dapat dibuat?***

- Permohonan boleh dibuat secara dalam talian melalui institusi perbankan yang mengambil bahagian.
- Ahli perlu membuat semakan awal kelakayan dalam Akaun 2 KWSP terlebih dahulu.
- Bermula **5 April 2023**, ahli boleh melawat <https://fsa2.kwsp.gov.my> untuk menyemak kelayakan dan amaun pembiayaan peribadi yang boleh dimohon

#### ***Apakah syarat yang ditetapkan?***

- Semua ahli KWSP di bawah umur 55 tahun boleh membuat notis awal untuk pengeluaran umur 50 tahun atau 55 Tahun,
- Syaratnya mereka mempunyai jumlah minimum RM3,000 dalam Akaun 2 KWSP.
- Jumlah pembiayaan maksimum RM50,000 (tertakluk kepada baki Akaun 2 KWSP).
- Tempoh pembayaran balik sehingga 10 tahun.

#### ***Bank apakah yang akan mengambil bahagian?***

- **MBSB Bank dan Bank Simpanan Nasional (BSN).**
- KWSP akan mempertimbang menambah peningkatan lebih banyak bank pada masa hadapan.

#### ***Apakah proses yang dilakukan pihak bank?***

- Pihak bank akan mentadbir sepenuhnya proses permohonan untuk pembiayaan peribadi melalui kemudahan ini.
- Ia tertakluk kepada pembiayaan dan rangka kerja kredit mereka.

#### ***Berapakah kadar faedah yang dikenakan?***

- Faedah (Konvensional) atau kadar keuntungan (Islamik) antara **4% hingga 5%**.
- Ia lebih rendah dan berpatutan daripada kadar pasaran semasa iaitu 8% hingga 15%.

#### ***Bagaimana pembayaran pembiayaan dibuat?***

- KWSP akan membayar prinsipal dan dividen terkumpul daripada Akaun 2 ke dalam akaun pembiayaan ahli dengan bank.

- Jumlah yang dibayar akan digunakan untuk menjelaskan baki pembiayaan peribadi, sekiranya ada, sebelum memulangkan sebarang lebihan kepada ahli.

**© 2023 Astro AWANI Network Sdn. Bhd. 200001032668(535275-D) All Rights Reserved.**

Source: <https://www.astroawani.com/berita-malaysia/fasiliti-sokongan-akaun-2-kwsp-ini-perkara-yang-perlu-anda-tahu-413774>