

**Draf**

# **Pelan Struktur Kuala Lumpur 2020**

*Sebuah Bandaraya Bertaraf Dunia*



**DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR**







## DRAF PELAN STRUKTUR KUALA LUMPUR 2020

### DEFINISI LOGO



*Pelan Struktur Kuala Lumpur 2020 yang akan digunapakai selama 20 tahun sehingga tahun 2020.*



*Mercutanda (icon) Bandar Raya Kuala Lumpur.*



*Pembangunan Kuala Lumpur berteraskan pembangunan sosial.*



*Pembangunan Kuala Lumpur berlandaskan pembangunan alam sekitar.*



NASKAH IKHLAS  
(TIDAK BOLEH DIJUAL)  
Dari:  
Datuk Bandar Kuala Lumpur

PUSTAKA PERDANA

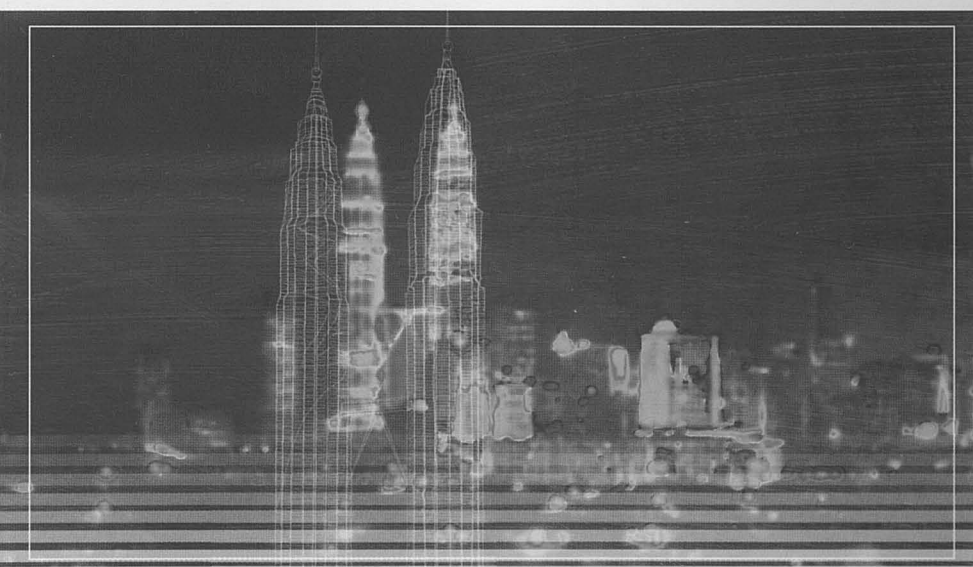


1005359



# KANDUNGAN

Pengenalan	1
Konteks Pertumbuhan Antarabangsa dan Nasional	2
Wawasan dan Matlamat Kuala Lumpur	3
Asas Ekonomi dan Penduduk	4
Pendapatan dan Kualiti Hidup	5
Guna Tanah dan Strategi Pembangunan	6
Perdagangan	7
Pelancongan	8
Industri	9
	10
	11
	12
	13
	14
	15
	16
	17
	18
	Pengangkutan
	Infrastruktur dan Utiliti
	Perumahan dan Setinggan
	Kemudahan Masyarakat
	Reka Bentuk Bandar dan Landskap
	Alam sekitar
	Kawasan Khusus
	Zon Strategik
	Perlaksanaan





# Isi Kandungan

<i>Isi Kandungan</i>	i
<i>Senarai Rajah</i>	xi
<i>Senarai Jadual</i>	xiii
<i>Prakata</i>	xv
<i>Penghargaan</i>	xvii
<i>Ringkasan Dasar</i>	xix
<i>Singkatan</i>	xxvii
<b>1.0 PENGENALAN</b>	
1.1 KEPERLUAN UNTUK PELAN	1 – 1
1.2 PELAN DRAF	1 – 2
1.3 PENYERTAAN AWAM	1 – 2
1.4 DRAF PELAN TEMPATAN	1 – 3
<b>2.0 KONTEKS PERTUMBUHAN ANTARABANGSA DAN NASIONAL</b>	
2.1 PENGENALAN	2 – 1
2.2 TREND GLOBAL	2 – 1
2.2.1 Proses Globalisasi	2 – 1
2.2.2 Ekonomi Berasaskan Pengetahuan	2 – 2
2.2.3 Agenda 21	2 – 2
2.3 PERSPEKTIF NASIONAL	2 – 3
2.4 KONTEKS SUB NASIONAL	2 – 3
2.4.1 Wilayah Lembah Klang	2 – 3
2.4.2 Wilayah Metropolitan Kuala Lumpur	2 – 3
2.4.3 Koridor Raya Multimedia	2 – 4
2.5 FUNGSI KUALA LUMPUR DALAM KAITANNYA DENGAN WILAYAH METROPOLITAN KUALA LUMPUR	2 – 6
<b>3.0 WAWASAN DAN MATLAMAT KUALA LUMPUR</b>	
3.1 PENGENALAN	3 – 1
3.2 WAWASAN PEMBANGUNAN KUALA LUMPUR	3 – 1
3.2.1 Persekitaran Kerja Bertaraf Dunia	3 – 2
3.2.2 Persekitaran Hidup Bertaraf Dunia	3 – 2
3.2.3 Persekitaran Niaga Bertaraf Dunia	3 – 2

3.2.4	Urus Tadbir Bandar Raya Bertaraf Dunia	3 – 2
3.3	MATLAMAT	3 – 3
3.4	KESIMPULAN	3 – 5
<b>4.0 ASAS EKONOMI DAN PENDUDUK</b>		
4.1	PENGENALAN	4 – 1
4.2	KEADAAN SEMASA DAN ISU-ISU	4 – 1
4.2.1	Asas Ekonomi	4 – 1
4.2.2	Pekerjaan	4 – 2
4.2.3	Penduduk	4 – 3
4.3	OBJEKTIF	4 – 4
4.4	SASARAN PENDUDUK DAN PEKERJAAN	4 – 5
4.5	DASAR DAN CADANGAN	4 – 5
4.5.1	Asas Ekonomi dan Pekerjaan	4 – 5
4.5.2	Penduduk Yang Optimum	4 – 8
<b>5.0 PENDAPATAN DAN KUALITI HIDUP</b>		
5.1	PENGENALAN	5 – 1
5.2	KEADAAN SEMASA DAN ISU-ISU	5 – 1
5.2.1	Pendapatan Isi rumah	5 – 1
5.2.2	Komponen-Komponen Lain Kualiti Hidup	5 – 3
5.3	OBJEKTIF	5 – 4
5.4	DASAR DAN CADANGAN	5 – 4
5.4.1	Pendapatan Isi Rumah	5 – 4
5.4.2	Program Sosial	5 – 5
5.4.3	Komponen-Komponen Lain Kualiti Hidup	5 – 6
<b>6.0 GUNA TANAH DAN STRATEGI PEMBANGUNAN</b>		
6.1	PENGENALAN	6 – 1
6.2	KEADAAN SEMASA DAN ISU-ISU	6 – 1
6.2.1	Guna Tanah 1984-2000	6 – 1
6.2.2	Ketersediaan Tanah	6 – 8
6.3	PENILAIAN PENCAPAIAN STRATEGI PEMBANGUNAN PSKL 1984	6 – 9
6.3.1	Umum	6 – 9
6.3.2	Pusat Bandar Raya (Kawasan Perancangan Pusat - KPP)	6 – 9
6.3.3	Kawasan Pertumbuhan Baru	6 – 10

6.3.4	Kawasan Pembangunan Semasa	6 - 10
6.3.5	Pengangkutan	6 - 10
6.4	STRATEGI PEMBANGUNAN	6 - 11
6.4.1	Umum	6 - 11
6.4.2	Mempertingkatkan Persekitaran Kerja, Hidup dan Niaga Pusat Bandar Raya.	6 - 12
6.4.3	Mengekhaskan dan Membangunkan Zon Antarabangsa	6 - 16
6.4.4	Mengekhaskan dan Melaksanakan Kawasan Pembangunan Komprehensif	6 - 16
6.4.5	Menggalakkan dan Memudahkan Pembangunan Kawasan Rizab Melayu, Kampung Tradisional dan Kampung-Kampung Baru	6 - 17
6.4.6	Memulakan dan Melaksanakan Pembangunan Semula Kawasan Usang	6 - 18
6.4.7	Memastikan Penghubungan Bandar Raya yang Lengkap dan Bersepadu	6 - 18
6.4.8	Memberi Keutamaan dan Insentif untuk Pembangunan Kawasan di Sekitar Terminal Transit	6 - 20
6.4.9	Memastikan Pengagihan Pusat-Pusat Bandar dan Kemudahan yang Berfungsi	6 - 20
6.4.10	Mengukuhkan Pembangunan dan Meningkatkan Persekitaran Kawasan Stabil	6 - 21
6.4.11	Mengukuhkan Pembangunan dan Meningkatkan Persekitaran Gerbang Masuk Utama	6 - 22
6.5	PELAN UTAMA	6 - 23
<b>7.0 PERDAGANGAN</b>		
7.1	PENGENALAN	7 - 1
7.2	KEADAAN DAN ISU SEMASA	7 - 1
7.2.1	Tinjauan Komersil	7 - 1
7.2.2	Bangunan Pejabat	7 - 3
7.2.3	Membeli-belah	7 - 3
7.2.4	Hotel dan Pangsapuri Servis	7 - 5
7.2.5	Perkhidmatan-Perkhidmatan Lain	7 - 5
7.2.6	Penjaja dan Peniaga Kecil	7 - 7
7.3	OBJEKTIF	7 - 9
7.4	DASAR DAN CADANGAN	7 - 9
7.4.1	Perniagaan dan Kewangan	7 - 9
7.4.2	Membeli-Belah	7 - 11
7.4.3	Hotel dan Pangsapuri Servis	7 - 12
7.4.4	Penjaja dan Peniaga Kecil	7 - 12
7.4.5	Pembangunan Komersil Seimbang	7 - 13
7.5	KEPERLUAN MASA DEPAN	7 - 14