

D.R. 20/90

Naskhah Sahih—Bahasa Malaysia

## RANG UNDANG-UNDANG

*bernama*

Suatu Akta untuk meminda Akta Kumpulanwang Pinjaman Perumahan 1971.

[ ]

MAKA INILAH DIPERBUAT UNDANG-UNDANG oleh Duli Yang Maha Mulia Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong dengan nasihat dan persetujuan Dewan Negara dan Dewan Rakyat yang bersidang dalam Parlimen, dan dengan kuasa daripadanya, seperti berikut:

1. Akta ini bolehlah dinamakan Akta Kumpulanwang Pinjaman Perumahan (Pindaan) 1990 dan hendaklah disifatkan telah mula berkuatkuasa pada 1hb Julai 1980.

Tajuk ringkas dan mula berkuatkuasa.

2. Akta Kumpulanwang Pinjaman Perumahan 1971 adalah dipinda dengan menggantikan seksyen 5 dengan seksyen yang berikut:

Pindaan seksyen 5. Akta 42,

Penggunaan wang Kumpulanwang

5. (1) Wang Kumpulanwang hendaklah digunakan dan adalah dengan ini diperuntukkan bagi maksud memberikan pinjaman mengikut terma-terma dan syarat-syarat yang difikirkan patut oleh Menteri Kewangan kepada mana-mana orang—

(a) yang menjadi anggota mana-mana perkhidmatan awam yang tersebut dalam Perkara 132 Perlembagaan Persekutuan;

(b) yang menjadi Anggota pentadbiran dalam Persekutuan atau sesuatu Negeri sebagaimana yang ditakrifkan dalam Perkara 160 (2) Perlembagaan Persekutuan;

(c) yang menjadi Hakim Mahkamah Agung atau Mahkamah Tinggi;

Akta394

- (d) yang menjadi anggota Perkhidmatan Parlimen sebagaimana yang ditakrifkan dalam seksyen 2 Akta Perkhidmatan Parlimen 1963;
- (e) yang menjadi anggota salah satu Majlis Parlimen;
- (f) yang menjadi Yang Dipertua Dewan Rakyat'
- (g) yang menjadi anggota sesuatu Dewan -Undangan Negeri;
- (h) yang. menjadi pekerja mana-mana badan berkanun atau pihak berkuasa tempatan;
- (i) yang menjadi suami atau isteri mana-mana orang yang telah mati (yang sebelum kematiannya telah layak, oleh sebab dia termasuk dalam salah satu daripada kategori orang yang diperihalkan dalam perenggan (a) hingga (h) subseksyen ini, untuk diberi suatu pinjaman) sebagaimana yang diputuskan oleh Menteri Kewangan menurut budi bicaranya, tetapi pinjaman itu, jika diberikan; tidak boleh lebih daripada amaun pinjaman yang layak diterima oleh orang yang mati itu sebelum kematiannya; atau
- (j) yang dinyatakan oleh Menteri Kewangan melalui perintah dalam *Warta*,

untuk membolehkan atau membantu orang itu—

- (aa) membeli tanah, sama ada dengan rumah kediaman di atasnya atau tidak;
- (bb) membina rumah kediaman dan jalan sebagai jalan masuk ke rumah itu;
- (cc) menyelesaikan kesemua atau sebahagian daripada hutang atau hutang-hutang yang dilakukan pada membeli tanah, sama ada dengan rumah kediaman di atasnya atau tidak, atau pada membina rumah kediaman dan jalan sebagai jalan masuk ke rumah itu, sebelum pinjaman diberikan.

(2) Tertakluk kepada Fasal (7) Perkara 125 Perlembagaan Persekutuan, seseorang yang pada masa yang sama memegang dua atau lebih kedudukan atau jawatan yang diperihalkan dalam subseksyen (1) adalah layak memohon pinjaman berkenaan dengan satu kedudukan atau jawatan sahaja, dan seseorang yang telah diberi pinjaman di bawah subseksyen (1) tidaklah layak memohon pinjaman lain di bawah subseksyen itu berkenaan dengan apa-apa kedudukan atau jawatan lain yang dipegangnya kemudian.

(3) Tiada apa-apa jua dalam subseksyen (2) boleh ditafsirkan sebagai menghalang seseorang yang telah diberi pinjaman mendapat—

(a) baki amaun yang layak didapatinya; atau

(b) baki amaun yang mungkin layak didapatinya oleh sebab apa-apa pertukaran kedudukan atau jawatan.

(4) Seseorang yang layak memohon pinjaman daripada Kerajaan Negeri, badan berkanun atau pihak berkuasa tempatan yang mengendalikan skim pinjaman perumahannya sendiri tidaklah layak mendapat pinjaman di bawah subseksyen (1)."

#### HURAIAN

Rang Undang-Undang ini bertujuan meminda Akta Kumpulanwang Pinjaman Perumahan 1971.

2. *Fasal 2* bertujuan meminda seksyen 5 Akta untuk mengadakan peruntukan bagi kategori-kategori baru orang yang layak memohon pinjaman. Kategori-kategori baru ini termasuklah anggota-anggota perkhidmatan awam sesuatu Negeri dan pekerja-pekerja badan-badan berkanun dan pihak-pihak berkuasa tempatan. Pindaan ini juga bertujuan menghalang seseorang yang telah diberi pinjaman memohon pinjaman lain berkenaan dengan apa-apa kedudukan atau jawatan lain yang dipegangnya kemudian.

#### IMPLIKASI KEWANGAN

Rang Undang-Undang ini akan melibatkan Kerajaan dalam perbelanjaan wang tambahan yang amaunnya belum dapat ditentukan sekarang ini.

[PN.(U<sup>2</sup>)1156.]